



Come posso gestire il caso in cui per un immobile vi sia una variazione di rendita catastale nel corso dell'anno?

Prendiamo in considerazione il caso di un fabbricato che il 31 maggio subisca una variazione della rendita catastale da € 700,00 ad € 750,00.

In *Expert IMU & TASI* è necessario inserire due immobili come segue:

- **Immobile 1**

Rendita catastale: € 700,00

Quota di possesso: 100% dal 01/01/2019 al 31/05/2019

Utilizzo: ALTRI FABBRICATI dal 01/01/2019 al 31/05/2019

- **Immobile 2**

Rendita catastale: € 750,00

Quota di possesso: 100% dal 01/06/2019

Utilizzo: ALTRI FABBRICATI dal 01/06/2019

Inoltre - per solo uno dei due immobili (ad esempio il secondo) - è necessario selezionare il flag *Non conteggiare (casella immobili F24)*

Dettaglio del mappale/particella selezionata

Comune: LIVORNO Provincia: LI C.A.P.: 57121 Catasto: FABBRICATI

Ubicazione: Unità immobiliare unita alla precedente

Zona censuaria: Sezione: Foglio: Mappale: Sub.:

Categoria: A/11 Classe: Consistenza: Rendita: 800,00 Valore, € 134.400,00

☐ Input semplificato (quota ed utilizzo annuale costante) ☐ Sola TASI conduttore (c. 681 L. 147/2013)

Quota di possesso: 100% dal 01/06/2019 Detrazioni abitazione principale TASI (totale):

Utilizzo: ALTRI FABBRICATI dal 01/06/2019

Note:

Altre opzioni di calcolo

☐ Stampa dettaglio mensile ☒ Non conteggiare (casella immobili F24)