



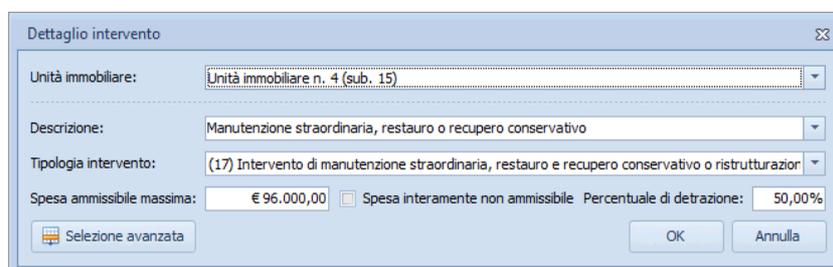
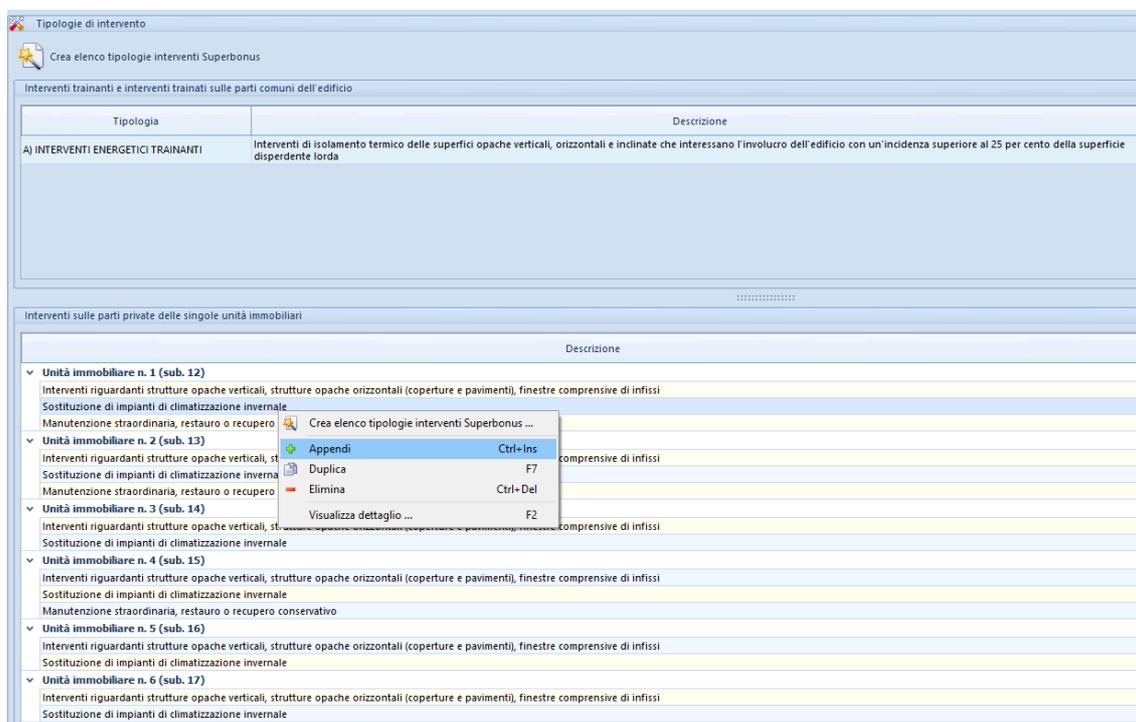
## E' possibile inserire nel quadro economico anche interventi non rientranti nel Superbonus, come ad esempio interventi di recupero del patrimonio edilizio, riqualificazioni energetiche o bonus facciate?

Oltre agli interventi Ecobonus e Sismabonus, *Expert Bonus Edilizi* permette di inserire anche altre tipologie di interventi agevolati:

- Intervento di riqualificazione energetica su edificio esistente (codice AdE 3)
- Intervento di manutenzione straordinaria, restauro e recupero conservativo o ristrutturazione edilizia e intervento di manutenzione ordinaria effettuato sulle parti comuni di un edificio (codice AdE 17)
- Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti (codice AdE 18)

ciascuna con la propria spesa massima ammissibile e la propria percentuale di detraibilità.

Per inserire queste tipologie di intervento è necessario utilizzare i comandi disponibili all'interno del menu associato al tasto destro del mouse o al pulsante *Operazioni* nelle sezioni *Tipologie di intervento* e/o *Quadro economico*.





Dal pulsante *Selezione avanzata* è inoltre possibile richiamare l'elenco degli interventi che riporta anche la spesa massima ammissibile e la relativa percentuale di detrazione.

Descrizione	Spesa ammissibile massima	Percentuale di detrazione
<b>(3) Interventi di riqualificazione energetica su edificio esistente</b>		
Interventi su edifici esistenti, parti di edifici esistenti o unità immobiliari, riguardanti strutture opache verticali (muri), strutture opache orizzontali (coperture e pavimenti)	€ 92.307,69	65,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto e dotati di sistemi di termoregolazione evoluti	€ 46.153,84	65,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di apparecchi ibridi, costituiti da pompa di calore integrata con caldaia a condensazione	€ 46.153,84	65,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con generatori d'aria calda a condensazione	€ 46.153,84	65,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione	€ 46.153,84	65,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione realizzato	€ 46.153,84	65,00%
Sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore, dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria	€ 46.153,84	65,00%
Acquisto e posa in opera di micro-cogeneratori in sostituzione di impianti esistenti	€ 153.846,15	65,00%
Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto (building automation) degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda o di climatizzazione delle unità abitative		65,00%
Installazione di impianto pannelli solare termico per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali	€ 92.307,69	65,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto NON dotati di sistemi di termoregolazione evoluti	€ 60.000,00	50,00%
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili	€ 60.000,00	50,00%
Acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi e di schermature solari	€ 120.000,00	50,00%
<b>(17) Intervento di manutenzione straordinaria, restauro e recupero conservativo o ristrutturazione edilizia e manutenzione ordinaria effettuato sulle parti comuni dell'edificio</b>		
Interventi di manutenzione straordinaria	€ 96.000,00	50,00%
Interventi di restauro e di risanamento conservativo	€ 96.000,00	50,00%
Interventi di ristrutturazione edilizia	€ 96.000,00	50,00%

A partire dalla versione 1.02f è possibile specificare le suddette tipologie di intervento, anche attraverso il Wizard "*Tipologie di intervento*" come indicato nella scheda tecnica:

[Posso utilizzare il software per gestire solo interventi di detrazioni fiscali non collegati al superbonus?](#)

e dalla versione 2.01 direttamente in fase di creazione di una nuova pratica.