



E' possibile redigere il documento di analisi per la congruità dei prezzi sulla base del decreto MiTE 14/2/2022 (c.d. "Decreto Costi Massimi") per gli interventi relativi ad interventi Superbonus ed Ecobonus?

Euclide Computo & Contabilità permette di associare ciascuna voce di computo ad una delle categorie di "costi massimi" definiti dal decreto MiTE 14/2/2022.

L'imputazione della categoria relativa ai "costi massimi" potrà essere effettuata:

- per ogni singola voce, all'interno delle sezioni *Altri dati* oppure *Vista globale*
- per singole categorie o gruppi di categorie (multiselezione), attraverso il comando disponibile all'interno del menu contestuale associato al tasto destro del mouse, dal pulsante *Operazioni* oppure dal relativo pulsante del pannello dei comandi, in associazione alla tipologia di detrazione fiscale

Potrà essere anche specificata la percentuale del costo da escludere dal calcolo (ad es. per non considerare la posa in opera). **Tale percentuale potrà essere automaticamente derivata dalla percentuale di incidenza dei materiali presente in ciascuna voce.**

Selezione tipologia intervento per detrazioni fiscali

CODICE	TIPOLOGIA INTERVENTO
1	Intervento di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali o inclinate che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25%
2	Intervento per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti
3	Intervento di riqualificazione energetica su edificio esistente
4	Intervento su involucro di edificio esistente (tranne l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi)
5	Intervento di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi
6	Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione >= classe A
7	Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione >= classe A+ sistemi di termoregolazione o con generatori ibridi o con pompe di calore; intervento di sostituzione di scaldacqua
8	Intervento di installazione di pannelli solari/collettori solari
9	Acquisto e posa in opera di schermature solari
10	Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse combustibili
11	Acquisto e posa in opera di sistemi di microcogenerazione in sostituzione di impianti esistenti
12	Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per controllo da remoto (Sistemi building automation)
13	Intervento antisismico
14	Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a una classe di rischio inferiore
15	Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a due classi di rischio inferiore
16	Intervento per il conseguimento di risparmi energetici, con l'installazione di impianti basati sull'impiego delle fonti rinnovabili di energia (solo per le comunità energetiche)
17	Intervento di manutenzione straordinaria, restauro e recupero conservativo o ristrutturazione edilizia e intervento di manutenzione ordinaria effettuato sulle parti comuni di un edificio
18	Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti
19	Intervento per l'installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica su edifici
20	Intervento per l'installazione contestuale o successiva di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici agevolati
21	Intervento per l'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici
22	Intervento di efficienza energetica di isolamento che interessa l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie
23	Intervento di efficienza energetica finalizzato a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che consegua almeno la qualità media di cui al decreto del MISE 26 giugno 2015
24	Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a una classe di rischio inferiore)
25	Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a due classi di rischio inferiori)
26	Acquisto di un'unità immobiliare antisismica in zone a rischio sismico 1, 2 e 3 (passaggio a una classe di rischio inferiore)
27	Acquisto di un'unità immobiliare antisismica in zone a rischio sismico 1, 2 e 3 (passaggio a due classi di rischio inferiori)
28	Eliminazione delle barriere architettoniche (solo interventi trainati dal 2021)
32	Superamento ed eliminazione barriere architettoniche ex art. 119-ter DL n. 34/2020 (solo spese anno 2022)
-	Altre voci non connesse a detrazioni fiscali

☐ Inserisci anche dati relativi all'unità Unità sub.:

Categoria costo massimo:

Percentuale del costo da escludere dal calcolo del "costo massimo":

OK Annulla



Nella pagina **Riepilogo totali** sarà inoltre possibile visualizzare le tipologie di detrazione fiscale e le relative categorie di "costi massimi".

Riepilogo totale

Riepilogo generale

Riepilogo per categorie

Lavori a corpo

Categorie all. A DPR 207/2010

Tipologie interventi detrazioni

Elenco prezzi

StrutturaXPWE

Riepilogo totale e percentuali di incidenza - Tipologie interventi detrazioni

Visualizza colonne "costi massimi" (Decreto Mite 75/2022):

SI

Descrizione della voce		Importo attuale	% TOT	Cat. costi massimi	% escl.
<div><div></div><div></div></div>	1 - Intervento di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali o...	1.647.675,67	92,843		
<div><div></div><div></div></div>	2 - Intervento per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esist...	31.000,00	1,747		
<div><div></div><div></div></div>	5 - Intervento di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi	19.545,62	1,101		
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.01.160.20.a - Rimozione di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla super...</div></div></div>	78,84	0,004	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.01.200.20.a - Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla dest...</div></div></div>	81,73	0,005	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.01.200.70.b - Tiro in alto o calco in basso di materiali a spessore di elevatore ...</div></div></div>	106,01	0,006	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.01.60.10.b - Demolizione di muratura, anche voltaata, di spessore superior...</div></div></div>	425,56	0,024	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.19.10.10.d - Portone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di ...</div></div></div>	5.074,11	0,286	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.19.30.00.b - Finestre, porte-finestre o finestre a bandiera in legno ad un'...</div></div></div>	5.780,96	0,326	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.19.40.10.b - Persiana di legno, di superficie fino a 3 m², costituita da telai...</div></div></div>	4.169,26	0,235	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>E.20.20.40.a - Verbrata termoisolante composta da due lastre di vetro float in ...</div></div></div>	767,97	0,043	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>R.30.50.10.a - Architravi in ferro e mattoni pieni mediante: creazione dei pi...</div></div></div>	1.035,76	0,058	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	<div><div><div>R.30.50.10.b - Architravi in ferro e mattoni pieni mediante: creazione dei pi...</div></div></div>	2.025,42	0,114	Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi - Serramento	25,000
<div><div></div><div></div></div>	18 - Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti	86,01	0,005		
<div><div></div><div></div></div>	19 - Intervento per l'installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete ...	15.342,52	0,865		
<div><div></div><div></div></div>	20 - Intervento per l'installazione contestuale o successiva di sistemi di accumu...	4.800,00	0,271		
<div><div></div><div></div></div>	21 - Intervento per l'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici ne...	1.550,00	0,087		



- Tutte le voci con percentuale di incidenza dei materiali maggiore di zero e percentuale da escludere pari a zero

Tramite il pulsante *Stampa* sarà infine possibile generare il prospetto in formato PDF, RTF o Microsoft Excel.

Argomenti correlati:

[Computo metrico per intervento "Superbonus": è possibile ricavare un prospetto con le tipologie di interventi effettuati \(secondo la classificazione dell'Agenzia delle Entrate\) ed i relativi totali? Posso suddividere le spese per ogni singola unità? Posso stampare il relativo codice dell'Agenzia delle Entrate all'interno del computo?](#)