



Se si hanno due fabbricati (magazzino e ufficio) distaccati tra loro e con destinazione d'uso diverse, ma che sono accatastati insieme (stesso mappale, stesso subalterno), come bisogna comportarsi?

Per rispondere alla domanda, si riporta il punto 1.2.2 dell'Allegato 1 del decreto 26/06/2015 – Requisiti minimi.

“Qualora un edificio sia costituito da parti individuabili come appartenenti a categorie diverse, ai fini del calcolo della prestazione energetica, le stesse devono essere valutate separatamente, ciascuna nella categoria che le compete. L'edificio è valutato e classificato in base alla destinazione d'uso prevalente in termini di volume climatizzato”.