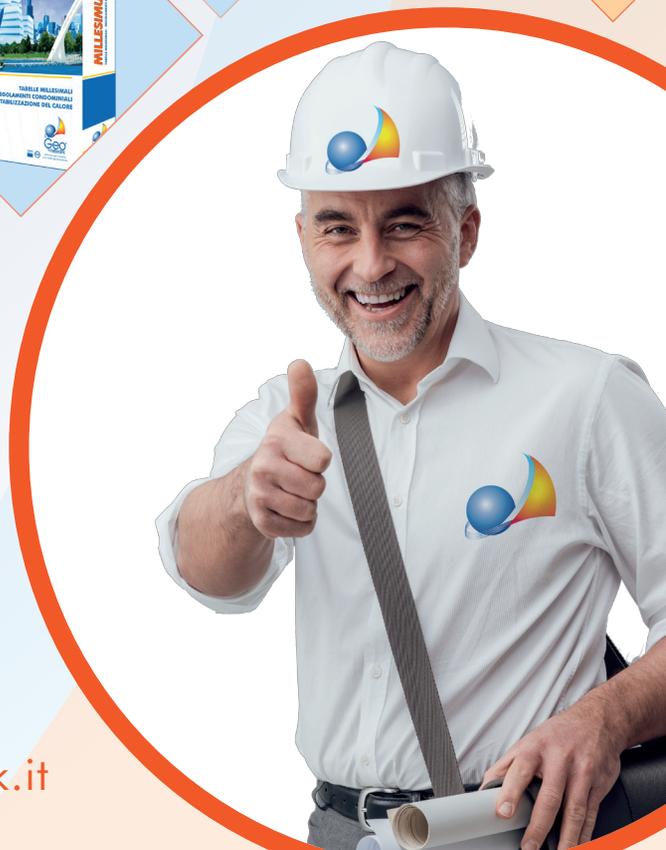


SOFTWARE PER SEMPLIFICARE IL TUO LAVORO, FORMAZIONE SPECIALISTICA PER ACCRESCERLO



Geo Network®

software

CHI SIAMO

Geo Network è una software house che realizza **software gestionali** per l'edilizia e studi professionali con oltre 25 anni di esperienza nel settore edile, immobiliare e fiscale. Inoltre svolge **formazione specialistica** del professionista con corsi accreditati ad alto contenuto scientifico, tecnico e giuridico.

SOFTWARE

Da oltre 25 anni i nostri software rappresentano veri e propri standard di riferimento sul mercato per:

- ▶ Semplicità d'uso
- ▶ Completezza ed affidabilità
- ▶ Aggiornamenti in tempo reale
- ▶ Eccellenza nel servizio gratuito di assistenza tecnica

BENEFICI CHE GARANTIAMO

Garantiamo ad ogni Cliente che utilizza un software Geo Network i seguenti benefici:

- ▶ Sicurezza nello svolgimento del lavoro con software completi ed affidabili
- ▶ Maggior efficienza nel raggiungimento degli obiettivi di qualità prefissati
- ▶ Assistenza tecnica esperta e curata nella risposta ai tuoi quesiti
- ▶ Costi contenuti negli aggiornamenti dei singoli software.

SODDISFATTI O RIMBORSATI

(entro 30 giorni dall'acquisto della relativa licenza)

FORMAZIONE

webinar blog convegni
seminari e-learning
masterclass
consulenza

Grazie all'expertise consolidata in diverse discipline civilistiche, fiscali e tecniche, svolgiamo da oltre 25 anni corsi di formazione ad alto contenuto scientifico, tecnico e giuridico, accreditati presso diversi ordini professionali per l'attribuzione di Crediti Formativi professionali (CFP).

Ogni anno ci indirizziamo nella formazione di migliaia di professionisti, garantendo corsi di specializzazione, in **aula, online** ed a breve in **e-learning** per garantire un livello più alto di eccellenza nello svolgimento della tua professione.

I nostri corsi accreditati riguardano le seguenti materie:

- Nuovo Modello Telematico di dichiarazione di successione e voltura catastale
- Successioni
- Certificazione Energetica
- Stime Immobiliari
- Locazioni Immobiliari
- Trasferimenti immobiliari
- Mediazione e ruolo della perizia
- Consulenza tecnica d'ufficio
- Diritto di proprietà e rapporti di vicinato
- Regime patrimoniale della famiglia
- Privacy (GDPR e Codice Privacy)
- Rapporti obbligatori e posizioni di creditore e debitore
- English for technical professionals
- Fiscalità locale

Oltre 15.000
Geometri,
Commercialisti,
Architetti, Notai,
Ingegneri, Periti,
Agenti immobiliari e
Avvocati formati ogni
anno con i nostri corsi.

DE.A.S.

NUOVA
VERSIONE
2020

Gestione completa successioni e volture catastali dal 1973 ad oggi:

- Calcolo completo di ogni imposta dovuta
- Controllo, validazione e autenticazione file XML direttamente da DE.A.S.
- Trasmissione telematica del nuovo Modello Unico direttamente a Entratel
- Stampa di tutta la documentazione
- Gestione del Modello 4 cartaceo
- Verifica completa della pratica
- Esportazione voltura catastale in formato Voltura 1.1

IL SOFTWARE
LEADER IN
ITALIA PER OGNI
SUCCESIONE



L'UNICO CON INVIO FILE DIRETTAMENTE AD
ENTRATTEL SENZA PASSARE DA DESKTOP
TELEMATICO

E COSTANTEMENTE AGGIORNATO IN
TEMPO REALE IN BASE ALLE ULTIME
NOVITÀ NORMATIVE

PRINCIPALI CALCOLI

- Calcolo delle quote a partire dal grado di parentela degli eredi (successioni legittime)
- Calcolo del valore degli immobili sulla base della data di apertura della successione
- Calcolo del valore dell'usufrutto e della nuda proprietà
- Suddivisione delle imposte fra gli eredi e legatari
- Calcolo dell'imposta di: successione, bollo
- Calcolo della tassa ipotecaria
- Calcolo dei tributi speciali
- Calcolo delle sanzioni e degli interessi per ravvedimento operoso
- Calcolo dell'INVIM o dell'imposta sostitutiva dell'INVIM, se dovuta

LE STAMPE E LA TRASMISSIONE TELEMATICA

- Stampa della dichiarazione di successione (nuovo modello telematico aggiornato)
- Generazione del file XML per la trasmissione telematica
- Stampa della dichiarazione di successione (modello 4)
- Stampa della dichiarazione di successione su modello bilingue (Erbschaftsmeldung Vordruck 4)
- Stampa del prospetto di liquidazione delle imposte
- Stampa del modello di pagamento F24 per il versamento delle imposte
- Stampa della voltura catastale (catasto fabbricati e catasto terreni)
- Esportazione della voltura catastale in formato Voltura 1.1
- Stampa di tutta la documentazione integrativa:
 - Accettazione dell'eredità

- Autocertificazione dello stato familiare (de cuius ed eredi)
- Autocertificazione identificativi catastali
- Comunicazione dei dati degli eredi
- Delega per la presentazione della dichiarazione
- Dichiarazione "Prima casa"
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di morte
- Richiesta certificato di destinazione urbanistica
- Richiesta copia della dichiarazione
- Richiesta modello 240
- Verbale di rinuncia all'eredità
- Stampa del brogliaccio degli immobili (ed esportazione in Microsoft Excel)
- Stampa del riepilogo delle quote trasferite
- Stampa della verifica formale della pratica

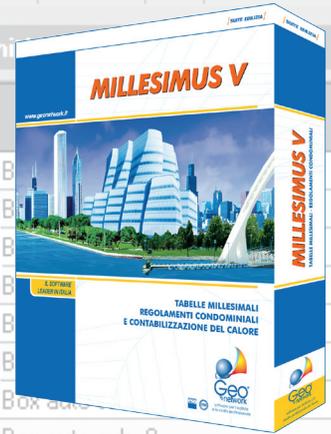
- **Verifica continua della pratica per evidenziare incongruenze**
- **Assistenza tecnica completa nel settore**
- **Expertise di 25 anni a tua disposizione**

MILLESIMUS V

La soluzione più semplice e completa per:

- la predisposizione e il calcolo delle tabelle millesimali
- la stesura dei regolamenti condominiali
- la contabilizzazione del calore e la ripartizione delle spese (UNI 10200:2018)

TABELLE E REGOLAMENTI CONDOMINIALI MADE SIMPLE



**L'UNICO CON CHE TI PERMETTE
UNA COMPLETA PERSONALIZZAZIONE!**

TABELLE MILLESIMALI PREDISPOSTE

- Tabella millesimale di proprietà generale
- Tabella millesimale per le scale
- Tabella millesimale per l'ascensore
- Tabella millesimale per il riscaldamento
- Tabella millesimale per le colonne di scarico
- Tabella millesimale per i lastrici solari
- Tabella millesimale per le spese di portineria

E' possibile creare tabelle completamente nuove oppure derivate da quelle principali (per la gestione, ad esempio, di proprietà separate, scale secondarie, ecc.)

COEFFICIENTI DI RIDUZIONE

- Coefficiente di piano
- Coefficiente di luminosità ed esposizione
- Coefficiente di orientamento e di funzionalità
- Coefficiente di utilizzazione dei singoli vani costituenti le unità
- Coefficiente di destinazione delle singole unità immobiliari
- Coefficiente di servitù
- Coefficiente di isolamento termico

PRINCIPALI STAMPE

- Stampa singole tabelle millesimali
- Stampa tabella generale (che riporta, per ciascuna unità, tutti i dati di calcolo inseriti: superfici, volumi, coefficienti, ecc.)
- Stampa tabella riepilogativa (che riporta, per ciascuna unità, i diversi millesimi: proprietà generale, scale, ecc.)
- Stampa schede delle unità (con relativa planimetria catastale)
- Stampa valore dei coefficienti
- Stampa calcolo dei volumi o delle superfici reali
- Stampa calcolo delle superfici finestrate

- Stampa calcolo delle superfici radianti
- Stampa calcolo dell'emissione termica nominale
- Stampa regolamento condominiale
- Stampa relazione tecnica
- Prospetto previsionale di ripartizione delle spese (UNI 10200)
- Prospetto a consuntivo di ripartizione delle spese (UNI 10200)
- Prospetto millesimale riassuntivo (UNI 10200)
- Certificato della potenza termica installata (UNI 10200)
- Prospetto riassuntivo delle prestazioni termiche dell'edificio (UNI 10200)

CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE (NORMA UNI 10200)

La nuova versione di Millesimus permette di effettuare la contabilizzazione del calore e la ripartizione delle spese relative al servizio di climatizzazione invernale e di acqua calda sanitaria sulla base della norma UNI 10200 sia in fase di preventivazione che in fase di rendicontazione.

A partire dall'analisi energetica del condominio, Millesimus:

- genera le tabelle millesimali per il riscaldamento e per l'acqua calda sanitaria
- calcola i consumi involontari ed i consumi dei locali ad uso collettivo
- produce il prospetto previsionale della spesa (totale e ripartita per singola unità)

I dati relativi all'analisi energetica dell'edificio (eseguita sulla base delle norme UNI 11300) possono essere importati direttamente da Euclide Certificazione Energetica o da file in formato Microsoft Excel

Il gestionale modulare ideale per l'organizzazione di tutto il lavoro dello studio

- Pratiche, repertorio telematico, modulistica PDF
- Parcellezioni, prima nota e contabilità ordinaria (anche fiscale)
- Modelli unici per l'edilizia

IL SISTEMA
MODULARE PER
LA GESTIONE
INTEGRALE
DELLO STUDIO



OGNI TUO LAVORO ORGANIZZATO
ALLA PERFEZIONE!

COSA FA

NOVA Studio Tecnico è un sistema modulare per la gestione integrale di uno studio tecnico, un software progettato appositamente per rispondere alle necessità di architetti, geometri, ingegneri e periti edili, sempre più attenti alle esigenze di professionalità, organizzazione ed efficienza nello svolgimento del lavoro da parte di tutti i collaboratori dello studio.

Il software è disponibile sia in versione Client/Server, che permette l'accesso simultaneo da un numero illimitato di postazioni, sia in versione Pen Drive, che consente di avere il programma e tutti i dati direttamente su una chiavetta USB.

NOVA Studio Tecnico permette di effettuare la trasmissione telematica della "Comunicazione operazioni I.V.A. (spesometro)" introdotta dall'art. 21 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78 convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, secondo le disposizioni della circolare Agenzia delle Entrate n. 24/E del 30 maggio 2011.

NOVA Studio Tecnico - Modulo Parcelle, permette di emettere fatture elettroniche sia a enti pubblici che fra privati

MODULI DISPONIBILI

- ✓ PRATICHE: per la gestione di pratiche edili, catastali, perizie, stime e consulenze professionali
- ✓ PARCELLE: redazione preventivi, avvisi di parcella e parcella/fatture anche in formato elettronico. I compensi possono essere determinati anche secondo le linee guida D.M. 140/2012 e D.M. 143/2013 e numerosi altri tariffari
- ✓ CONTABILITÀ: contabilità fiscale dello studio, in prima nota o partita doppia
- ✓ REPERTORIO TELEMATICO: per la conservazione delle pratiche DOCFA, PREGEO, richiesta di planimetrie e domande di voltura catastale trasmesse telematicamente
- ✓ MODULISTICA PDF: per la compilazione e stampe di modelli ufficiali prefincati
- ✓ ONERI CONCESSORI: per il calcolo degli oneri concessori

NOVA Studio Tecnico è disponibile in versione Pen Drive Edition che consente di avere il programma e tutti i dati direttamente installati su chiave USB, utilizzabile dovunque ti trovi e su qualsiasi PC!



Software per la parcellazione e fatturazione elettronica.
Avvisi di parcella, preventivi e disciplinari di incarico.
Calcolo compensi per lavori privati secondo il D.M. 140/2012 e per lavori pubblici sulla base del nuovo codice appalti e delle tabelle di cui al D.M. 17/06/2016.

PARCELLAZIONE
E FATTURAZIONE
ELETTRONICA



LA SOLUZIONE PIÙ
SEMPLICE ED EFFICIENTE!

CARATTERISTICHE GENERALI

Il nuovo software destinato all'utilizzo da parte di professionisti e piccole/medie imprese al fine di redigere:

- Fatture e parcella (anche in formato elettronico)
- Avvisi di parcella
- Preventivi
- E' possibile calcolare i compensi relativi alle prestazioni effettuate da liberi professionisti:
 - Secondo il D.M. 140/2012 (per i lavori privati)
 - Secondo il nuovo Codice degli Appalti e le tabelle di cui al D.M. 17/06/2016 (per i lavori pubblici)
- Sono inoltre contenuti, all'interno del software, a fini consultativi e/o redazionali, i tariffari di Geometri, Architetti ed Ingegneri, Periti Industriali e i tariffari Giudiziario ed Urbanistico.
- Inoltre sono messi a disposizione dell'utente alcuni importanti strumenti quali gli schemi di parcella e i tariffari liberi.
- Il software permette di gestire fino a cinque sezioni differenti, ognuno con un proprio progressivo (ad esempio per la numerazione separata delle fatture PA, delle autofatture ecc.)

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

- Gestione anagrafica clientela
- Emissione di parcella e fatture in formato elettronico (privati e PA)
- Emissione di note di credito in formato elettronico (privati e PA)
- Emissione di parcella e fatture in formato cartaceo
- Emissione di note di credito in formato cartaceo
- Emissione di avvisi di parcella
- Emissione di preventivi

PRINCIPALI STAMPE

- Stampa parcella e fatture in formato PDF, DOC, XLS
- Stampa avvisi di parcella in formato PDF, DOC, XLS
- Stampa preventivi in formato PDF, DOC, XLS
- Stampa schede soggetti ed elenchi soggetti
- Stampa rubrica telefonica
- Stampa etichette
- Stampa elenco fatture e parcella incassate
- Stampa scadenziario parcella
- Stampa elenco ritenute d'acconto e contributi previdenziali
- Stampa quadro riassuntivo
- Composizione incarico professionale

PARAMETRI CONTABILI ED ALTRE UTILITÀ

- Tabella codici I.V.A.
- Fino a cinque sezioni differenti
- Cassa di previdenza (anche per studi multi professionali)
- Contributi previdenziali INPS
- Ritenuta d'acconto / R. A. (art. 25 L. 122/2010)
- Emissione di parcella in split payment
- Emissione di parcella con I.V.A. a esigibilità differita
- Gestione spese rimborsabili
- Calcolo dell'importo della parcella "a ritroso"
- Autocomposizione disciplinare d'incarico professionale
- Invio diretto dei documenti tramite e-mail o PEC

Il software più semplice per la gestione completa di:

- Contabilità del condominio (preventivi, consuntivi e stampa del rendiconto condominiale)
- Adempimenti fiscali (quadro AC, certificazione unica e modello 770)
- Delibere assembleari e sito web del condominio

AMMINISTRAZIONE
CONDOMINIALE
MADE SIMPLE



OGNI AMMINISTRAZIONE CONDOMINIALE
ORGANIZZATA ALLA PERFEZIONE!

PRINCIPALI CARATTERISTICHE

- Gestione dell'elenco proprietari, inquilini e fornitori comune per tutti i condomini
- Archivio delle unità immobiliari con possibilità di memorizzazione dei dati catastali
- Gestione completa dei subentri proprietari ed inquilini
- Elenco delle tabelle millesimali di ripartizione con quote di competenza fra proprietario ed inquilino
- Piano dei conti preimpostato e completamente personalizzabile
- Gestione flessibile dei preventivi di spesa e dei relativi piani di riparto
- Impostazione automatica del preventivo dal bilancio consuntivo dell'esercizio precedente
- Registro delle fatture con evidenziazione della ritenuta d'acconto e delle relative scadenze
- Registrazione facilitata dei movimenti contabili: spese, spese personali, spese a consumo, giroconti e versamenti
- Stampa prospetto rate
- Stampa avvisi di pagamento, bollettini postali, bollettini freccia e distinte MAV
- Stampa del bilancio preventivo e della relativa ripartizione per conto, per tabella o per soggetto
- Stampa del bilancio consuntivo e della relativa ripartizione per conto, per tabella o per soggetto
- Stampa situazione dei versamenti
- Stampa elenco delle insolvenze
- Stampa rendiconto condominiale (come previsto dalla legge 11 dicembre 2012, n. 220)
- Stampa estratti conto delle singole risorse e dei mastrini contabili per tutti i conti
- Stampa situazione economico/patrimoniale con evidenziazione degli avanzi o disavanzi di gestione
- Stampa elenco dei debiti e crediti

- Stampa registro delle fatture
- Calcolo degli interessi di mora

PRINCIPALI STAMPE

- Rendiconto condominiale
- Situazione economico-patrimoniale analitica
- Elenco insolvenze
- Ripartizione del bilancio consuntivo
- Bilancio consuntivo
- Avvisi di pagamento
- Prospetto rate
- Ripartizione del bilancio preventivo
- Bilancio preventivo

ADEMPIMENTI FISCALI

- Compilazione automatica del Modello F24 per il versamento delle ritenute di acconto sulla base del registro fatture
- Stampa delle certificazioni dei compensi assoggettati a ritenuta d'acconto
- Preparazione del file per l'invio telematico del Modello 770 semplificato
- Compilazione del Quadro AC del Modello Unico
- Compilazione del modello di Certificazione Unica e preparazione del file da trasmettere all'Agenzia delle Entrate

EXPERT

Trasferimenti Immobiliari

Il software per gestire ogni trasferimento immobiliare con:

- Stesura relazione tecnica ed attestati di conformità
- Stampa proposta di acquisto e preliminare di compravendita
- Predisposizione di progetti divisionali

IL SOFTWARE
CHE PERMETTE
DI IMPOSTARE
CORRETTAMENTE
OGNI OPERAZIONE
DI TRASFERIMENTO
IMMOBILIARE



INDISPENSABILE PER OGNI
ADEMPIMENTO DI "DUE DILIGENCE"

COSA FA

EXPERT Trasferimenti Immobiliari è il software dedicato alla gestione delle compravendite, delle donazioni immobiliari e dei progetti di divisione.

Il software permette di:

- redigere la relazione tecnica e la dichiarazione di conformità urbanistica e catastale da destinare alle parti ed al Notaio incaricato, contenente la situazione ipo-catastale ed urbanistica, gli atti di provenienza, le dichiarazioni di conformità degli impianti, le certificazioni, i vincoli e le servitù relative all'immobile oggetto di compravendita o donazione
- redigere progetti di divisione (con valutazione degli immobili, suddivisione in porzioni e formazione dei lotti) e di calcolare i conguagli a carico di ciascun soggetto
- effettuare il calcolo di tutte le imposte (di registro, sulle donazioni, ipotecaria, catastale, di bollo e tributi per trascrizione) afferenti i trasferimenti immobiliari
- calcolare il valore normale degli immobili sulla base della banca dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI)
- predisporre tutta la modulistica necessaria alla registrazione del preliminare di compravendita (Modello F23 e Modello 69) e di calcolare le imposte dovute (imposta di registro ed imposta di bollo)
- stampare in formato PDF, Microsoft Word, Open Office o RTF, la proposta di acquisto ed il preliminare di compravendita (completamente personalizzabili) direttamente in formato uso bollo ed altri documenti di vario genere (Attestazione di conformità, Informativa relativa al trattamento dei dati personali ecc.)
- prelevare i dati catastali degli immobili in oggetto direttamente dalle visure catastali in formato PDF, senza dover digitare alcun dato

EXPERT Trasferimenti Immobiliari è aggiornato alle ultime disposizioni di legge inerenti la tassazione sui trasferimenti immobiliari.

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

- Stesura della relazione tecnica (istruttoria notarile)
- Calcolo dell'imposta di registro, ipotecaria, catastale, dell'imposta di bollo e dei tributi per trascrizione
- Calcolo del valore catastale degli immobili
- Calcolo del valore normale degli immobili (banca dati OMI)
- Stesura della proposta di acquisto
- Stesura del preliminare di compravendita
- Registrazione del preliminare
- Predisposizione del progetto di divisione

PRINCIPALI STAMPE

- Relazione tecnica (fascicolo della pratica)
- Progetto di divisione
- Proposta di acquisto e preliminare di compravendita in formato PDF, RTF, Microsoft Word e Open Office
- Modello 69 (richiesta di registrazione)
- Modello F23 (modello di pagamento delle imposte)
- Attestazione di conformità allo stato di fatto dei dati catastali e delle planimetrie (ai sensi dell'art. 19, comma 14, della Legge n. 122/2010)
- Delega per l'accesso agli atti urbanistici
- Delega per l'accesso alle planimetrie
- Informativa relativa al trattamento dei dati personali
- Richiesta certificato di destinazione urbanistica

EXPERT

Locazioni Immobiliari

Gestione di tutti gli adempimenti civili e fiscali relativi ai contratti di locazione:

- Stampa contratto di locazione, modello RLI e F24 Elide
- Calcolo delle imposte dovute per la registrazione
- Registrazione telematica del contratto

IL SOFTWARE
PER GESTIRE
OGNI CONTRATTO
ED ADEMPIMENTO



PER LOCAZIONE IMMOBILIARI

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

- Stesura del contratto di locazione
- Calcolo dell'imposta di registro
- Calcolo dell'imposta di bollo
- Calcolo dei tributi speciali per diritti di copia
- Calcolo delle eventuali sanzioni e degli interessi per ravvedimento operoso
- Calcolo della convenienza della scelta per l'opzione "cedolare secca"
- Gestione dei contratti sottoposti a regime I.V.A., ad esenzione completa delle imposte e ad esenzione dell'imposta di bollo
- Predisposizione di tutti i documenti per la registrazione cartacea del contratto
- Esportazione file per la registrazione telematica del contratto
- Scadenario degli adempimenti (versamenti annuali, proroghe ecc.)

PRINCIPALI CONTRATTI

- Locazione ad uso abitativo
- Locazione ad uso abitativo agevolata
- Locazione ad uso abitativo di natura transitoria
- Locazione ad uso abitativo di natura transitoria per studenti
- Locazione di posto auto o box
- Locazione ad uso diverso dall'abitativo
- Locazione per finalità turistiche
- Locazione di immobile strumentale
- Comodato d'uso gratuito
- Affitto di fondo rustico
- Sub-locazione

PRINCIPALI STAMPE

- Stampa del contratto di locazione in formato PDF,

- RTF, Microsoft Word e Open Office
- Modello RLI (richiesta registrazione e adempimenti successivi)
- Modello F23 (modello di pagamento delle imposte)
- Modello F24 ELIDE (modello di pagamento unificato)
- Modello RR (richiesta di registrazione)
- Comunicazione di cessione del fabbricato
- Comunicazione di ospitalità in favore di cittadino straniero
- Comunicazione esercizio dell'opzione cedolare secca
- Informativa relativa al trattamento dei dati personali
- Comunicazione aggiornamento ISTAT
- Delega per la registrazione del contratto
- Comunicazione all'Agenzia delle Entrate di cessione, proroga o risoluzione del contratto di locazione

ADEMPIMENTI FISCALI GESTITI

- Stipula del contratto, con versamento delle imposte in unica soluzione
- Stipula del contratto, con versamento della prima annualità e versamento delle annualità successive
- Proroga del contratto, con versamento delle imposte in unica soluzione
- Proroga del contratto, con versamento della prima annualità
- Proroga del contratto, versamento delle annualità successive
- Cessione del contratto senza corrispettivo
- Cessione del contratto con corrispettivo
- Risoluzione anticipata del contratto

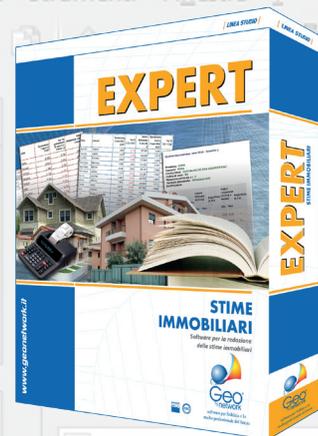
EXPERT

Stime Immobiliari

Gestione completa delle valutazioni immobiliari e perizie di stima ideale per:

- Stime per confronto diretto, metodo MCA, capitalizzazione del reddito o valore di costruzione
- Calcolo delle superfici commerciali mediante criteri di ponderazione
- Redazione della perizia secondo diversi formati

IL SOFTWARE
PER OGNI STIMA
IMMOBILIARE



IDEALE PER LA REDAZIONE
DI PERIZIE COMPLETE A
NORMA DI LEGGE

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

- Stima per confronto diretto
- Stima per comparazione con il metodo MCA (Market Comparison Approach)
- Stima per capitalizzazione del reddito
- Stima per valore di costruzione
- Terreni: stima tramite VAM (valori agricoli medi)
- Terreni: stima per valore a metro quadro
- Calcolo delle superfici commerciali mediante criteri di ponderazione
- Calcolo dei prezzi marginali delle caratteristiche (MCA) anche tramite sistema di stima
- Calcolo del valore unitario mediante l'applicazione di appositi coefficienti di differenziazione
- Calcolo del valore catastale
- Calcolo del valore OMI
- Calcolo del valore medio di mercato
- Redazione della perizia secondo diversi formati
- Imputazione spese per adeguamenti (spese tecniche, migliori da apportare, adeguamento impianti ecc.)

PRINCIPALI STAMPE

- Stampa della relazione di stima
- Stampa degli allegati alla relazione
- Stampa delle schede descrittive degli immobili
- Stampa delle schede di valutazione degli immobili
- Stampa checklist documentazione occorrente
- Stampa checklist sopralluogo
- Stampa brogliaccio immobili
- Stampa delle attestazioni di conformità
- Stampa della delega per l'accesso agli atti urbanistici
- Stampa della delega per l'accesso alle

- planimetrie
- Stampa dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali
- Stampa della richiesta di certificato di destinazione urbanistica

ALTRE FUNZIONALITÀ

- Composizione in formato Word o RTF della relazione e delle schede degli immobili
- Esportazione in formato Excel delle schede di valutazione degli immobili
- Possibilità di personalizzare o creare nuovi modelli di relazione
- Memorizzazione di tutti i documenti prodotti (e di eventuali altri allegati in qualsiasi formato) all'interno della pratica
- Importazione dati da visura catastale in formato PDF
- Importazione qualità dei terreni da visura catastale in formato PDF
- Importazione porzioni di particelle (colture diverse) da visura catastale in formato PDF
- Importazione dati da D.E.A.S.
- Importazione dati da NOVA Studio Tecnico



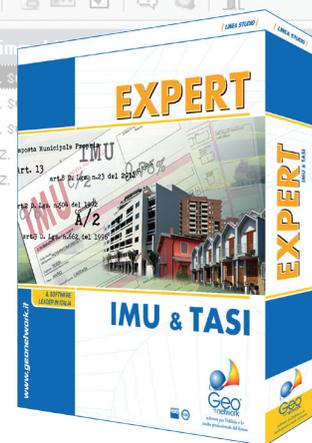
EXPERT

IMU & TASI

Gestione completa di ogni calcolo ed adempimento IMU con:

- Calcolo IMU e stampa del modello F24
- Stampa della dichiarazione IMU
- Archivio delle aliquote di tutti i comuni italiani

IMU & TASI
MADE SIMPLE



VERSIONE 2020
PROSSIMAMENTE
DISPONIBILE E
AGGIORNATA
SECONDO LE ULTIME
DISPOSIZIONI

COSA FA

EXPERT IMU V. 2020 consente la gestione professionale degli adempimenti e dei calcoli relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) ed al Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI).

Specificando le proprietà immobiliari di ogni singolo soggetto (fabbricati, terreni ed aree fabbricabili), i relativi comuni di ubicazione, le eventuali riduzioni e il dettaglio mensile relativo al possesso ed all'utilizzo dell'immobile, Expert IMU & TASI calcola gli importi da versare in acconto ed a saldo sia per l'IMU che per la TASI al netto delle detrazioni spettanti.

Per la TASI viene anche calcolata la quota a carico dell'utilizzatore dell'immobile, sulla base della percentuale stabilita dal comune (art. 1, c. 681, Legge 147/2013).

I tributi così calcolati vengono stampati in automatico nel Modello F24, raggruppati per codice tributo, così come previsto anche dalla Risoluzione Agenzia delle Entrate n. 46/E del 24 aprile 2014.

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

- Calcolo dell'IMU e della TASI dovute in acconto e saldo
- Calcolo delle detrazioni su base mensile, tenendo conto dell'utilizzo dell'immobile
- Calcolo delle quote di imposta dovute al Comune ed allo Stato
- Calcolo automatico del valore imponibile sulla base della rendita, della categoria, del coefficiente di rivalutazione, del moltiplicatore catastale, della quota e dei mesi di possesso
- Calcolo del valore per i fabbricati del gruppo D, non iscritti in catasto ed interamente posseduti da imprese
- Stima del valore per le aree fabbricabili
- Calcolo delle agevolazione per i terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori

agricoli professionali

- Applicazione dell'esenzione dall'IMU per le abitazioni principali non di lusso e relative pertinenze
- Applicazione dell'esenzione dall'IMU per i fabbricati rurali strumentali per i c.d. "beni merce"
- Applicazione dell'esenzione per i terreni agricoli ricadenti in aree montane, di collina delimitate o nelle isole minori
- Calcolo delle sanzioni e degli interessi dovuti per ravvedimento operoso
- Individuazione automatica dei codici tributo necessari, anche sulla base delle ultime risoluzioni Agenzia delle Entrate
- Registro dei documenti in cui vengono automaticamente salvate, suddivise per soggetto, le stampe prodotte dal software ed in cui è possibile annotare eventuali anomalie o integrazioni da apportare

PRINCIPALI STAMPE

- Stampa calcolo acconto e saldo 2019
- Stampa modello F24 e F24 semplificato
- Stampa dichiarazione IMU
- Stampa elenco soggetti
- Stampa elenco soggetti (con riepilogo importi)
- Stampa brogliaccio immobili
- Autocertificazione comodato d'uso gratuito, fabbricati inagibili, locazione a canone concordato e canone libero e generica ai fini IMU
- Stampa registro documenti (con indicazione dei documenti ancora da consegnare o da verificare per l'intero archivio dei soggetti)

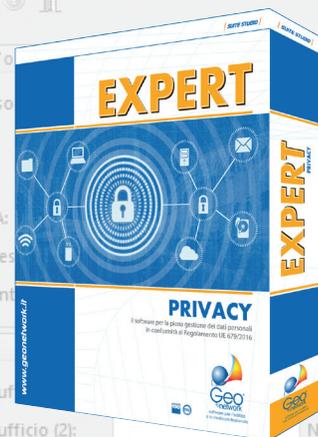
EXPERT

Privacy

Software per la gestione completa dei dati privati in conformità al GDPR e Codice della privacy con:

- gestione dei registri delle attività di trattamento
- analisi della sicurezza del trattamento
- informative sul trattamento

SOFTWARE
IDEALE
PER GESTIRE
OGNI OBBLIGO E
ADEMPIMENTO
PRIVACY



COSA FA

EXPERT Privacy è il software per la gestione dei dati personali conforme al Regolamento UE 679/2016 in vigore dal 25 maggio 2018 ed alle ultime disposizioni del Codice della Privacy (D. Lgs. 101/2018)

- Gestione degli adempimenti previsti per gli studi professionali e per piccole aziende e organizzazioni
- Redazione della documentazione prevista (stampa delle informative sul trattamento dei dati personali, nomine dei responsabili del trattamento, nomine degli incaricati del trattamento, ecc)
- Analisi della sicurezza del trattamento
- Gestione dei registri delle attività di trattamento (art. 30 Regolamento UE)

REGISTRI DELLE ATTIVITÀ

- Natura dei dati trattati
- Modalità di trattamento
- Finalità del trattamento
- Categorie di soggetti interessati
- Categorie di dati personali trattati
- Categorie di destinatari a cui i dati sono stati o verranno comunicati
- Indicazione relativa al trasferimento dei dati verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale
- Termini per la cancellazione

ANALISI DELLA SICUREZZA

- Accesso illegittimo ai dati
- Modifiche non autorizzate ai dati
- Cancellazione o distruzione dei dati

DOCUMENTAZIONE

- Redazione delle informative sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE
- Redazione del consenso informato al trattamento dei dati personali di cui agli artt. 6 e 7 del Regolamento UE
- Redazione delle nomine dei responsabili del trattamento, sotto forma di addendum al contratto, di cui all'art. 28 del Regolamento UE
- Redazione delle nomine degli incaricati del trattamento di cui all'art. 29 del Regolamento UE
- Redazione di eventuali altre nomine (incaricato ai backup, incaricato dell'accesso ai locali, incaricato alla custodia delle credenziali, ecc.)
- Redazione delle notifiche di violazione dei dati personali all'autorità di controllo, di cui all'art. 33 del Regolamento UE, anche in formato elettronico
- Stampa della Privacy Policy

EUCLIDE

Sicurezza Cantieri

Gestione sicurezza cantieri ai sensi del T.U. 81/2008:

- Redazione di PSC, PSS e POS
- Fascicolo dell'opera, PIMUS, valutazione rischi rumore e vibrazioni e DUVRI
- Coordinamento in fase esecutiva (anche con app Android e iOS)

COSA FA

EUCLIDE Sicurezza Cantieri è la soluzione software per la completa gestione della sicurezza nei cantieri edili, in piena ottemperanza alle ultime disposizioni di legge.

Il software è stato strutturato per seguire esattamente il dettato della normativa vigente, in modo da poter riscontrare in qualsiasi momento l'esatta corrispondenza fra il contenuto dei singoli piani in corso di stesura e le disposizioni normative di competenza.

- Conforme al D. Lgs. 81 del 9 aprile 2008 (Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro)
- Analisi dei rischi Analisi della sicurezza del trattamento
- Redazione piani di sicurezza
- Controllo e gestione della sicurezza durante la fase esecutiva dei lavori
- Add on gratuito per dispositivi mobili (smartphone e tablet) con sistema operativo iOS e Android che consente la compilazione di verbali di ispezione e delle checklist di verifica

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

Comprende in un unico pacchetto tutte le seguenti funzionalità:

- Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
- Piani Sostitutivi di Sicurezza (PSS)
- Piani Operativi di Sicurezza (POS)
- Fascicoli dell'opera
- Piani di lavoro per la rimozione dell'amianto
- Programmi delle demolizioni
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (D.U.V.R.I.)

SICUREZZA
COMPLETA NEL
CANTIERE



NUOVA
VERSIONE
2020

- Documento di valutazione dell'esposizione dei lavoratori al rumore nei cantieri edili
- Documento di valutazione dell'esposizione dei lavoratori alle vibrazioni
- PIMUS (Piano di installazione, uso e smontaggio del ponteggio)
- Pianificazione dei lavori
- Stima dei costi della sicurezza
- Notifica preliminare e più di quaranta altri documenti (idoneità tecnico professionale di cui all'allegato XVIII del T.U., nomina dei coordinatori, trasmissione del PSC, dichiarazioni da parte dell'impresa, ecc.)
- Coordinamento in fase esecutiva dei lavori con produzione di check list di controllo e verifica giornaliera e redazione assistita di verbali di ispezione, comunicazioni all'ASL, contestazioni all'impresa, segnalazioni alla committenza, verbali di sospensione e di ripresa dei lavori, ecc.

ARCHIVI

Il software dispone di oltre 22 archivi dettagliati tra cui:

- Lavorazioni
- Apprestamenti
- Attrezzature
- Macchinari
- Rischi
- Sostanze Pericolose
- Lavoratori
- Dispositivi di protezione individuale
- Costi della sicurezza
- Rischi e relative misure preventive e protettive

EUCLIDE

Certificazione Energetica

La soluzione software
più semplice, intuitiva e
completa per:

- Verifica delle dispersioni termiche
- Calcolo del fabbisogno energetico
- Certificazione energetica (normativa nazionale e varie normative regionali)



**NUOVA
VERSIONE
2020**

PRINCIPALI CARATTERISTICHE

- Calcolo e verifica degli indici di prestazione energetica rinnovabile, non rinnovabile e totale per climatizzazione invernale, produzione di acqua calda sanitaria, climatizzazione estiva, ventilazione, illuminazione e trasporto di persone o cose
- Redazione degli Attestati di Prestazione Energetica
- Esportazione diretta dei file XML per i vari catasti regionali
- Redazione della relazione tecnica di progetto (ex legge 10)
- Doppia modalità di input dati: tabellare o grafico (da file DXF, PDF o raster)
- Calcolo della trasmittanza delle strutture opache e dei divisori (UNI EN ISO 6946)
- Calcolo semplificato (asset rating) della trasmittanza dei componenti finestrati (UNI/TS 11300-1)
- Calcolo analitico (design rating) della trasmittanza dei componenti finestrati (UNI EN ISO 10077-1)
- Calcolo della trasmittanza di pavimenti e pareti verso il terreno (UNI EN ISO 13370)
- Calcolo semplificato (asset rating) delle temperature di locali non riscaldati (UNI/TS 11300-1)
- Calcolo analitico (design rating) delle temperature di locali non riscaldati (UNI/TS 11300-1, UNI 13789)
- Calcolo della ventilazione naturale e meccanica (UNI/TS 11300-1, UNI 10339)
- Calcolo degli apporti solari e degli apporti interni (UNI/TS 11300-1, UNI EN ISO 13790, UNI 10349)
- Calcolo del rendimento di emissione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento di regolazione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo semplificato (asset rating) del rendimento di distribuzione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo analitico (design rating) del rendimento di distribuzione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento globale medio stagionale (UNI/TS 11300-2, UNI EN ISO 13790)
- Gestione di sistemi polivalenti e plurienergetici (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo semplificato (asset rating) del rendimento per generatori a combustione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo analitico (design rating) del rendimento per generatori a combustione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento per pompe di calore (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo del rendimento per generatori a biomassa (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo del rendimento per cogenerazione (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo delle perdite di generazione per teleriscaldamento (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo della produzione di energia termica utile per impianti solari termici (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo della produzione di energia elettrica per impianti fotovoltaici (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo dei contributi energetici da fonti rinnovabili (solare termico, solare fotovoltaico, generatori a biomassa e pompe di calore)
- Calcolo del fabbisogno giornaliero di acqua calda dell'edificio (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo semplificato (asset rating) del rendimento di distribuzione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo analitico (design rating) del rendimento di distribuzione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento di erogazione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento di generazione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo della condensa interstiziale (UNI 13788)
- Calcolo della condensa superficiale (UNI 13788)

- Calcolo del risparmio energetico conseguito con interventi migliorativi e relativo tempo di ritorno
- Calcolo della qualità dell'involucro edilizio per il raffrescamento estivo (DPR 59/2009)
- Calcolo delle caratteristiche dinamiche come attenuazione, sfasamento e capacità termica (UNI 13786)
- Calcolo della massa superficiale delle strutture opache (UNI 13786)
- Calcolo della trasmittanza periodica delle strutture opache (UNI 13786)
- Calcolo del rendimento di emissione di impianti per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo del rendimento di regolazione di impianti per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo del coefficiente di prestazione del sistema di produzione di energia frigorifera (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo dei rendimenti di distribuzione di impianti per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo delle perdite di accumulo di acqua refrigerata per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)

- Stampa della Relazione Tecnica ex Legge 10
- Stampa della Asseverazione delle Opere (D.Lgs. 192/2005 e s.m.)
- Composizione e stampa dei diagrammi di Glaser (UNI 13788)
- Composizione e stampa della stratigrafie con grafico delle temperature
- Stampa schede degli elementi disperdenti opachi
- Stampa schede degli elementi disperdenti trasparenti
- Stampa schede dei generatori
- Stampa scheda analitica di ciascun locale riscaldato
- Stampa scheda analitica di ciascuna zona termica
- Stampa prospetto interventi migliorativi
- Stampa scheda informativa per interventi di riqualificazione energetica
- Stampa prospetto VEA-ENERGIA Friuli Venezia Giulia
- Stampa prospetto riassuntivo protocollo ITACA

COSTANTEMENTE AGGIORNATO SECONDO LE ULTIME NORME TECNICHE E LEGISLATIVE

ARCHIVI

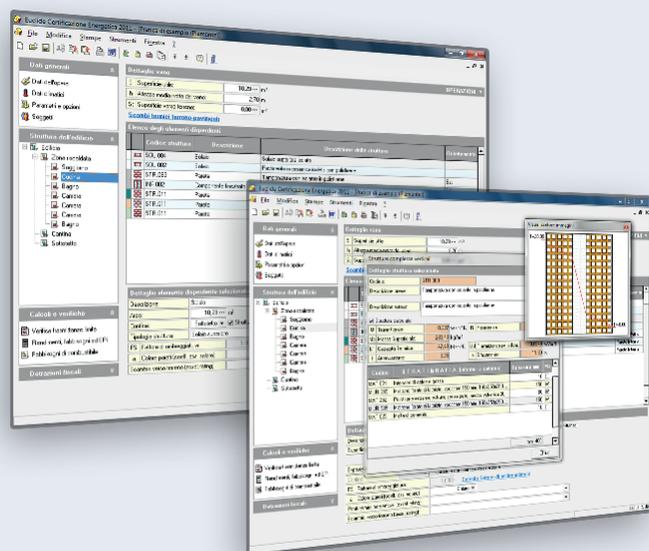
EUCLIDE Certificazione Energetica dispone di una completa banca dati suddivisa in molteplici archivi, tra cui:

- Dati climatici delle località (nuova norma UNI 10349:2016)
- Materiali omogenei da costruzione (UNI 10351)
- Materiali NON omogenei da costruzione – Solai (UNI 10355)
- Materiali NON omogenei da costruzione – Murature (UNI 10355)
- Strutture complesse orizzontali
- Strutture complesse verticali
- Componenti finestrati
- Ponti termici (Abaco CENED+)
- Abaco delle strutture (UNI/TR 11552)
- Generatori e pompe di calore
- Archivio dei combustibili
- Indici di affollamento e di areazione degli edifici
- Fattori di riduzione degli apporti solari per ostruzioni, aggetti e tendaggi
- Fattori di esposizione per elementi vetrati

PRINCIPALI STAMPE

EUCLIDE Certificazione Energetica permette di produrre i seguenti elaborati:

- Attestato di prestazione energetica (Decreto 26/6/2015)
- Attestato di qualificazione energetica (Decreto 26/6/2015)
- Annuncio commerciale (Decreto 26/6/2015)
- Esportazione file XML "nazionale"
- Esportazione file XML per SIPEE (Regione Piemonte)
- Esportazione file XML per SACE (Regione Emilia Romagna)



EUCLIDE

Certificazione Energetica LT

La soluzione software più semplice ed intuitiva per:

- Calcolo del fabbisogno energetico
- Certificazione energetica (normativa nazionale e varie normative regionali)



NUOVA
VERSIONE
2020

PRINCIPALI CARATTERISTICHE

EUCLIDE Certificazione Energetica LT è la soluzione software per il calcolo delle dispersioni termiche, dei fabbisogni e dei consumi energetici degli edifici residenziali e non residenziali, adatto ai certificatori energetici.

- Calcolo degli indici di prestazione energetica rinnovabile, non rinnovabile e totale per climatizzazione invernale, produzione di acqua calda sanitaria, climatizzazione estiva, ventilazione, illuminazione e trasporto di persone o cose
- Redazione degli Attestati di Prestazione Energetica
- Esportazione diretta dei file XML per i vari catasti regionali
- Doppia modalità di input dati: tabellare o grafico (da file DXF, PDF o raster)
- Calcolo della trasmittanza delle strutture opache e dei divisori (UNI EN ISO 6946)
- Calcolo semplificato (asset rating) della trasmittanza dei componenti finestrati (UNI/TS 11300-1)
- Calcolo analitico (design rating) della trasmittanza dei componenti finestrati (UNI EN ISO 10077-1)
- Calcolo della trasmittanza di pavimenti e pareti verso il terreno (UNI EN ISO 13370)
- Calcolo semplificato (asset rating) delle temperature di locali non riscaldati (UNI/TS 11300-1)
- Calcolo analitico (design rating) delle temperature di locali non riscaldati (UNI/TS 11300-1, UNI 13789)
- Calcolo della ventilazione naturale e meccanica (UNI/TS 11300-1, UNI 10339)
- Calcolo degli apporti solari e degli apporti interni (UNI/TS 11300-1, UNI EN ISO 13790, UNI 10349)
- Calcolo del rendimento di emissione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento di regolazione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo semplificato (asset rating) del rendimento di distribuzione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo analitico (design rating) del rendimento

di distribuzione (UNI/TS 11300-2)

- Calcolo del rendimento globale medio stagionale (UNI/TS 11300-2, UNI EN ISO 13790)
- Gestione di sistemi polivalenti e plurienergetici (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo semplificato (asset rating) del rendimento per generatori a combustione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo analitico (design rating) del rendimento per generatori a combustione (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento per pompe di calore (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo del rendimento per generatori a biomassa (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo del rendimento per cogenerazione (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo delle perdite di generazione per teleriscaldamento (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo della produzione di energia termica utile per impianti solari termici (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo della produzione di energia elettrica per impianti fotovoltaici (UNI/TS 11300-4)
- Calcolo dei contributi energetici da fonti rinnovabili (solare termico, solare fotovoltaico, generatori a biomassa e pompe di calore)
- Calcolo del fabbisogno giornaliero di acqua calda dell'edificio (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo semplificato (asset rating) del rendimento di distribuzione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo analitico (design rating) del rendimento di distribuzione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento di erogazione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del rendimento di generazione di A.C.S. (UNI/TS 11300-2)
- Calcolo del risparmio energetico conseguito con

- interventi migliorativi e relativo tempo di ritorno
- Calcolo della qualità dell'involucro edilizio per il raffrescamento estivo (DPR 59/2009)
- Calcolo delle caratteristiche dinamiche come attenuazione, sfasamento e capacità termica (UNI 13786)
- Calcolo della massa superficiale delle strutture opache (UNI 13786)
- Calcolo della trasmittanza periodica delle strutture opache (UNI 13786)
- Calcolo del rendimento di emissione di impianti per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo del rendimento di regolazione di impianti per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo del coefficiente di prestazione del sistema di produzione di energia frigorifera (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo dei rendimenti di distribuzione di impianti per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo delle perdite di accumulo di acqua refrigerata per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)
- Calcolo del fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva (UNI/TS 11300-3)

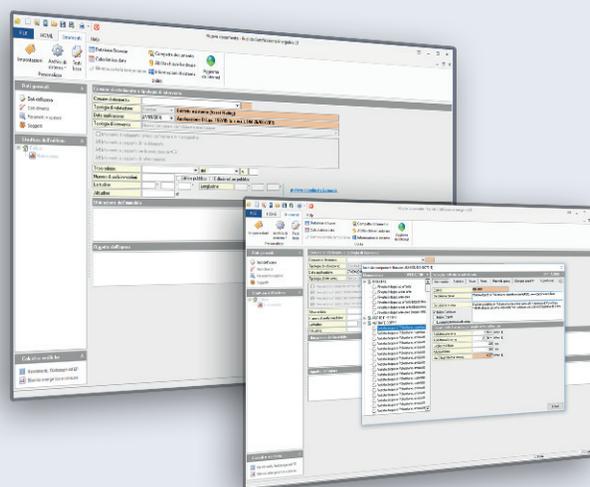
- Stampa schede degli elementi disperdenti opachi
- Stampa schede degli elementi disperdenti trasparenti
- Stampa schede dei generatori
- Stampa scheda analitica di ciascun locale riscaldato
- Stampa scheda analitica di ciascuna zona termica
- Stampa prospetto interventi migliorativi
- Stampa scheda informativa per interventi di riqualificazione energetica
- Stampa prospetto VEA-ENERGIA Friuli Venezia Giulia
- Stampa prospetto riassuntivo protocollo ITACA

**COSTANTEMENTE AGGIORNATO SECONDO
LE ULTIME NORME TECNICHE E LEGISLATIVE**

ARCHIVI

EUCLIDE Certificazione Energetica LT dispone di una completa banca dati suddivisa in molteplici archivi, tra cui:

- Dati climatici delle località (nuova norma UNI 10349:2016)
- Materiali omogenei da costruzione (UNI 10351)
- Materiali NON omogenei da costruzione – Solai (UNI 10355)
- Materiali NON omogenei da costruzione – Murature (UNI 10355)
- Strutture complesse orizzontali
- Strutture complesse verticali
- Componenti finestrati
- Ponti termici (Abaco CENED+)
- Abaco delle strutture (UNI/TR 11552)
- Generatori e pompe di calore
- Archivio dei combustibili
- Indici di affollamento e di areazione degli edifici
- Fattori di riduzione degli apporti solari per ostruzioni, oggetti e tendaggi
- Fattori di esposizione per elementi vetrati



PRINCIPALI STAMPE

EUCLIDE Certificazione Energetica LT permette di produrre i seguenti elaborati:

- Attestato di prestazione energetica (Decreto 26/6/2015)
- Attestato di qualificazione energetica (Decreto 26/6/2015)
- Annuncio commerciale (Decreto 26/6/2015)
- Esportazione file XML "nazionale"
- Esportazione file XML per SIPEE (Regione Piemonte)
- Esportazione file XML per SACE (Regione Emilia Romagna)
- Composizione e stampa della stratigrafie con grafico delle temperature

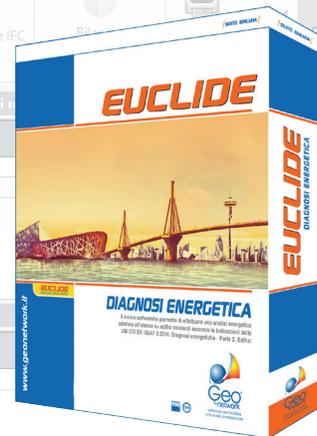
EUCLIDE

Diagnosi Energetica

La soluzione software più semplice per:

- Diagnosi energetica dell'edificio
- Verifica della differenza di fabbisogno termico ai sensi del (D. Lgs 102/2014, art. 9, comma 5, lettera d)
- Analisi costi-benefici per ogni proposta di intervento migliorativo

DIAGNOSI
ENERGETICA
MADE SIMPLE



Euclide Diagnosi Energetica è un modulo di Euclide Certificazione Energetica PRO o LT, che permette di effettuare una analisi energetica adattata all'utenza su edifici esistenti secondo le indicazioni della UNI CEI EN 16247-2:2014: Diagnosi energetiche - Parte 2: Edifici. A partire dal modello di edificio-impianto realizzato con **Euclide Certificazione Energetica** (ai fini della certificazione o della progettazione) è possibile impostare il reale utilizzo e confrontare i risultati con i consumi effettivi ai fini della validazione del modello di diagnosi.

l'effettiva convenienza dell'investimento ed il relativo tempo di ritorno

COSA FA

- ✓ Analisi energetica adattata all'utenza su edifici esistenti secondo le indicazioni della UNI CEI EN 16247-2:2014: Diagnosi energetiche - Parte 2: Edifici
- ✓ Possibilità di confrontare i risultati con i consumi effettivi ai fini della validazione del modello di diagnosi partendo dal modello di edificio-impianto realizzato con **Euclide Certificazione Energetica**
- ✓ **Relazione di diagnosi** completamente personalizzabile, comprensiva dell'analisi energetica e l'analisi economica corredate da grafici chiari ed esauritivi
- ✓ Relazione tecnica composta secondo l'art. 9, comma 5, lettera d) del D. Lgs. 102/2014 da produrre nel caso vi siano differenze di fabbisogno termico per metro quadro tra le unità immobiliari costituenti il condominio superiori al 50 per cento
- ✓ Ipotesi di miglioramento con dettagliata analisi costi e benefici attraverso l'utilizzo di indicatori e parametri economico-finanziari quali valore attuale netto (VAN), tasso interno di rendimento (TIR) ed indice di profittabilità (IP), permette di conoscere

Descrizione	Consumo	Consumo medio	Differenza consumo	Costo medio	Differenza costo
2019 Metano	4.800	240.000	1900.00	4.800,00	4.800,00
2019 Elettricità	4.200	210.000	1680.00	4.200,00	4.200,00

Consumo medio	Differenza consumo	Consumo 5	Consumo medio
2019	30.000,00 kWh	30.000,00 kWh	4.000,00 kWh

Controllo modello di calcolo: **CONFORME**

Fabbisogno termico (art. 9, comma 5, lettera d), D. Lgs 102/2014

Contabilizzazione del calore secondo "norma UNI 10200"

Contabilizzazione del calore da fonti non rinnovabili: 219,49 kWh/m²

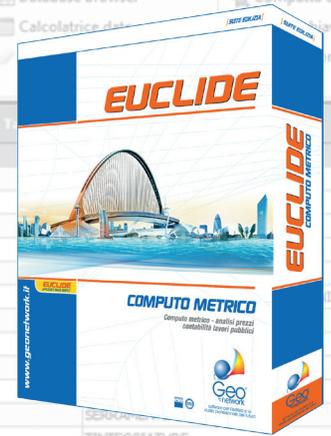
Contabilizzazione del calore da fonti rinnovabili: 6

EUCLIDE

Computo & Contabilità

Gestione dei lavori pubblici e privati. Comprende:

- Analisi dei prezzi e prezziari regionali
- Computi metrici, contabilità dei lavori e cronoprogramma
- Stampe personalizzabili in formato PDF, Word, Excel, RTF e HTML
- Aggiornato secondo le ultime disposizioni di legge



**VERSIONE AGGIORNATA
CON GIORNALE DEI LAVORI
(ANCHE WEB EDITION) E
COMPUTO BIM DA FILE IFC**

EUCLIDE Computo & Contabilità è l'applicativo ideale per la gestione completa dei computi metrici e delle contabilità dei lavori, perfettamente rispondente alla normativa in materia di opere pubbliche.

CARATTERISTICHE GENERALI

- Possibilità di personalizzazione completa delle stampe prodotte
- Possibilità di creare ex-novo nuove stampe non previste dal software
- Struttura libera del documento (numero infinito di categorie e sottocategorie)
- Possibilità di gestire fino a dieci diverse classi di prezzo e valute
- Creazione guidata dei documenti
- Correttore ortografico integrato
- Registro dei documenti prodotti con gestione delle revisioni
- Funzioni "cloud" per l'apertura ed il salvataggio dei documenti da web

LISTINI PREZZI (PREZZARI)

- Utilizzo di tutti gli elenchi prezzi (prezzari edili) pubblicati dalle regioni e dalle province italiane (con possibilità di download gratuito da internet)
- Compatibilità con i prezzari pubblicati da ordini e camere di commercio (ad es. Bollettino Ingegneri della Toscana, CC.I.AA. di Milano, UnionCamere Liguri ecc.)
- Creazione dei listini prezzi da documenti in formato Word e/o Excel
- Importazione dei prezzari dai formati Standard Six, PWE, XPWE, DEI, Metel, Angaisa e da altri software di computo
- Esportazione dei prezzari in formato Excel, Word, Standard Six, PWE, XPWE, TXT

ANALISI DEI PREZZI

- Formazione del prezzo tramite riferimento a materie elementari o a semilavorati contenuti nel medesimo prezzario oppure tramite imputazione di prezzi liberi e di percentuali (spese generali, oneri della sicurezza, utile di impresa, ecc.)
- Gestione dei prezzi netti e dei prezzi applicati
- Stampa dell'analisi dei prezzi per singola voce o per gruppi di voci
- Stampa dell'elenco dei prezzi elementari
- Stampa dei fabbisogni di cantiere (con o senza prezzi)

COMPUTI METRICI

- Gestione di progetti a corpo e/o a misura
- Creazione del quadro economico in automatico (completamente personalizzabile)
- Determinazione del costo della sicurezza non soggetto a ribasso
- Calcolo dell'incidenza del costo della manodopera
- Inserimento di formule avanzate nei rigi di misurazione oltre che di parziali, "a detrarre" e "vedi voce"
- Variazione prezzi in percentuale (e come rapporto di cambio)
- Aggiornamento automatico dei prezzi e delle descrizioni da prezzario di riferimento
- Redazione del disciplinare tecnico
- Gestione delle categorie di opere generali e specializzate (all. A, D.P.R. 207/2010)
- Inserimento di liste in economia con lunghezze plurisettimanali

- Stampa elenco prezzi unitari
- Stampa computo metrico (estimativo e non estimativo)
- Stampa stima dei lavori
- Stampa richiesta di offerta
- Stampa della lista delle lavorazioni e forniture
- Stampa quadro comparativo fra prezzi
- Stampa incidenza percentuale della manodopera
- Stampa quadri di raffronto (perizie di variante)
- Stampa elenco nuovi prezzi
- Stampa quadro economico
- Stampa elenco delle liste in economia
- Stampa stima dei costi della sicurezza
- Stampa scorporo degli oneri della sicurezza
- Stampa libretto dei ferri
- Stampa disciplinare tecnico
- Stampe elenco voci significative (75%)

- Calendario delle festività personalizzabile
- Possibilità di suddividere il cantiere in diverse zone
- Visualizzazione importi degli stati di avanzamento dei lavori
- Stampa cronoprogramma dei lavori globale (con o senza indicazione delle date)
- Stampa cronoprogramma dei lavori per zona (con o senza indicazione delle date)
- Stampa pianificazione dei lavori (con o senza indicazione delle date)
- Stampa pianificazione dei lavori (con indicazione degli importi)
- Stampa pianificazione dei lavori (avanzamento dei lavori)
- Stampa pianificazione economica mensile (con o senza indicazione delle date)

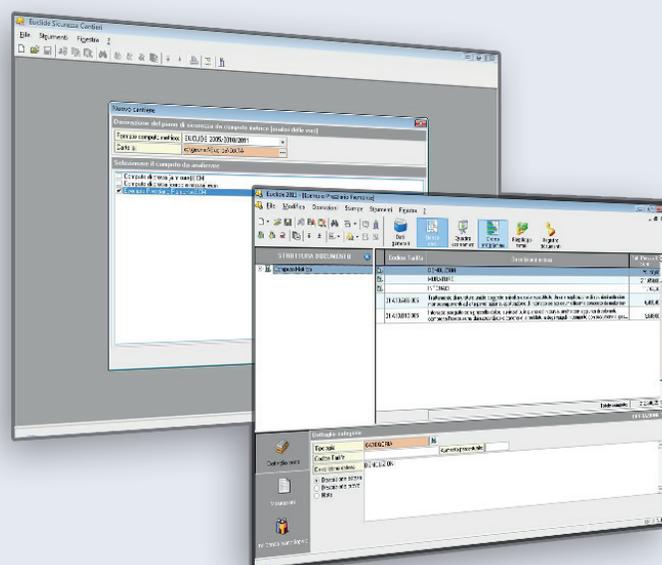
CONTABILITÀ DEI LAVORI

- Gestione contabilità a corpo e/o a misura
- Gestione delle tipologie di contratto "unico ribasso" e "prezzi unitari"
- Individuazione degli oneri diretti ed indiretti non soggetti a ribasso
- Possibilità di liquidare in percentuale gli oneri indiretti
- Gestione di un numero illimitato di libretti delle misure e relativi SAL
- Possibilità di specificare le ritenute a garanzia sia in percentuale che come importi fisso
- Creazione del quadro economico in automatico (completamente personalizzabile)
- Inserimento di formule avanzate nei righi di misurazione oltre che di parziali, "a detrarre" e "vedi voce"
- Inserimento di liste in economia con lunghezze plurisettimanali
- Gestione delle perizie di variante ed atti di sottomissione
- Gestione dei verbali di sospensione e di ripresa dei lavori
- Stampa libretto delle misure
- Stampa stato di avanzamento dei lavori
- Stampa certificato di pagamento
- Stampa registro di contabilità
- Stampa sommario del registro di contabilità
- Stampa stato finale dei lavori
- Stampa vidimazione del registro di contabilità
- Stampa quadro di raffronto
- Stampa libretto dei ferri
- Redazione di tutta la documentazione integrativa aggiornata al D.P.R. 207/2010 (inizio dei lavori, regolare esecuzione dei lavori, ultimazione dei lavori, ecc.)

GESTIONE DI PREVENTIVI E/O RICHIESTE DI OFFERTA

Tramite la funzione "Operazioni | Richiesta preventivo" verrà generato un computo in formato PDF, con la possibilità di editare direttamente i prezzi unitari e con funzionalità di ricalcolo dei parziali e dei totali.

Questo PDF, una volta compilato a cura dell'impresa, potrà essere riletto da Euclide tramite la funzione "Operazioni | Importa preventivo" specificando in quale casella di prezzo inserire i prezzi offerti. In tal modo potranno poi essere confrontate fra loro le diverse offerte ricevute e stampato il computo metrico estimativo senza dover digitare alcun dato.



CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

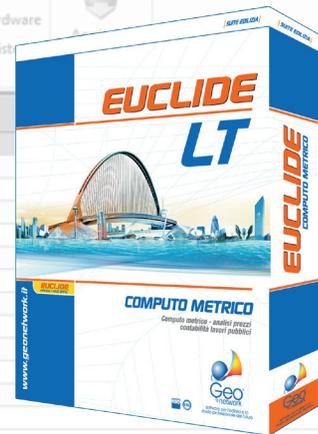
- Creazione guidata del diagramma di Gantt
- Imputazione diretta dei giorni lavorativi
- Calcolo dei giorni sulla base dell'analisi economica delle lavorazioni

EUCLIDE

Computo LT

Gestione dei lavori privati. Comprende:

- Computi metrici e quadri di raffronto
- Cronoprogramma dei lavori
- Stampe personalizzabili in formato PDF, Word, Excel, RTF e HTML
- Aggiornato al D.M. 49/2018



**VERSIONE AGGIORNATA
CON COMPUTO BIM DA FILE IFC**

CARATTERISTICHE GENERALI

- Possibilità di personalizzazione completa delle stampe prodotte
- Possibilità di creare ex-novo nuove stampe non previste dal software
- Struttura libera del documento (numero infinito di categorie e sottocategorie)
- Possibilità di gestire fino a dieci diverse classi di prezzo e valute
- Creazione guidata dei documenti
- Correttore ortografico integrato
- Registro dei documenti prodotti con gestione delle revisioni
- Funzioni "cloud" per l'apertura e il salvataggio dei documenti da web

LISTINI PREZZI (PREZZARI)

- Utilizzo di tutti gli elenchi prezzi (prezzari edili) pubblicati dalle regioni e dalle province italiane (con possibilità di download gratuito da internet)
- Compatibilità con i prezzari pubblicati da ordini e camere di commercio (ad es. Bollettino Ingegneri della Toscana, CC.I.AA. di Milano, UnionCamere Liguri ecc.)
- Creazione dei listini prezzi da documenti in formato Word e/o Excel
- Importazione dei prezzari dai formati Standard Six, PWE, XPWE, DEI, Metel, Angaisa e da altri software di computo
- Esportazione dei prezzari in formato Excel, Word, Standard Six, PWE, XPWE, TXT

COMPUTI METRICI

- Gestione di progetti a corpo e/o a misura
- Creazione del quadro economico in automatico

- (completamente personalizzabile)
- Determinazione del costo della sicurezza non soggetto a ribasso
- Calcolo dell'incidenza del costo della manodopera
- Inserimento di formule avanzate nei righi di misurazione oltre che di parziali, "a detrarre" e "vedi voce"
- Variazione prezzi in percentuale (e come rapporto di cambio)
- Aggiornamento automatico dei prezzi e delle descrizioni da prezzario di riferimento
- Redazione del disciplinare tecnico
- Gestione delle categorie di opere generali e specializzate (all. A, D.P.R. 207/2010)
- Inserimento di liste in economia con lunghezze plurisettimanali
- Stampa elenco prezzi unitari
- Stampa computo metrico (estimativo e non estimativo)
- Stampa stima dei lavori
- Stampa richiesta di offerta
- Stampa della lista delle lavorazioni e forniture
- Stampa quadro comparativo fra prezzi
- Stampa incidenza percentuale della manodopera
- Stampa quadri di raffronto (perizie di variante)
- Stampa elenco nuovi prezzi
- Stampa quadro economico
- Stampa elenco delle liste in economia
- Stampa stima dei costi della sicurezza
- Stampa scorporo degli oneri della sicurezza
- Stampa libretto dei ferri
- Stampa disciplinare tecnico
- Stampe elenco voci significative (75%)

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

- Creazione guidata del diagramma di Gantt
- Imputazione diretta dei giorni lavorativi
- Calcolo dei giorni sulla base dell'analisi economica delle lavorazioni
- Calendario della festività personalizzabile
- Possibilità di suddividere il cantiere in diverse zone
- Visualizzazione importi degli stati di avanzamento dei lavori
- Stampa cronoprogramma dei lavori globale (con o senza indicazione delle date)
- Stampa cronoprogramma dei lavori per zona (con o senza indicazione delle date)
- Stampa pianificazione dei lavori (con o senza indicazione delle date)
- Stampa pianificazione dei lavori (con indicazione degli importi)
- Stampa pianificazione dei lavori (avanzamento dei lavori)
- Stampa pianificazione economica mensile (con o senza indicazione delle date)

GESTIONE DI PREVENTIVI E/O RICHIESTE DI OFFERTA

Tramite la funzione "Operazioni | Richiesta preventivo" verrà generato un computo in formato PDF con la possibilità di editare direttamente i prezzi unitari e con funzionalità di ricalcolo dei parziali e dei totali.

Questo PDF, una volta compilato a cura dell'impresa, potrà essere riletto da Euclide tramite la funzione "Operazioni | Importa preventivo" specificando in quale casella di prezzo inserire i prezzi offerti. In tal modo potranno poi essere confrontate fra loro le diverse offerte ricevute e stampato il computo metrico estimativo senza dover digitare alcun dato.



EUCLIDE for AllPlan

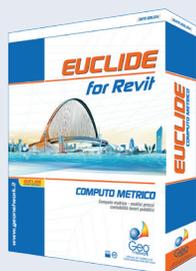
EUCLIDE for AllPlan è il plugin per **AllPlan**® (2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019) in grado di generare il computo metrico direttamente da Nemetschek **AllPlan**®.

EUCLIDE for AllPlan permette di assegnare alle entità grafiche architettoniche di un disegno **AllPlan**, voci di listini prezzi presenti all'interno di **EUCLIDE Computo & Contabilità** e **EUCLIDE Computo LT**.

E' possibile inoltre associare una voce di listino prezzi a tutti gli stessi oggetti di una famiglia in modo da velocizzare la fase di realizzazione del computo metrico.

CARATTERISTICHE GENERALI

- Creazione diretta del computo metrico all'interno di AllPlan
- Salvataggio automatico delle associazioni fatte tra entità AllPlan e voce di listino prezzi
- Ricerca voci avanzata all'interno del listino prezzi
- Compatibile con AllPlan 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019
- Compatibile anche con sistemi operativi a 64 bit



EUCLIDE for Revit

EUCLIDE for Revit è il plugin per **Revit**® in grado di generare il computo metrico in formato **EUCLIDE** direttamente da **Autodesk Revit**® 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019

EUCLIDE for Revit è unico perché permette di

- Assegnare alle entità grafiche architettoniche di un disegno **Revit**, voci di listini prezzi presenti all'interno di **Euclide Computo & Contabilità** e **Euclide Computo LT**
- Associare una voce di listino prezzi a tutti gli stessi oggetti di una famiglia in modo da velocizzare la fase di realizzazione del computo metrico

CARATTERISTICHE GENERALI

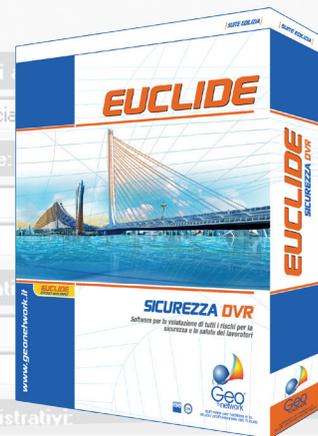
- Creazione diretta del computo metrico all'interno di **Revit**
- Salvataggio automatico delle associazioni fatte tra entità **Revit** e voce di listino prezzi
- Ricerca voci avanzata all'interno del listino prezzi
- Compatibile con **Revit** 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019
- Compatibile anche con sistemi operativi a 64 bit
- Il plugin è compatibile con le versioni di **Revit** a 32 e 64 bit.

EUCLIDE

Sicurezza D.V.R.

La soluzione software ideale per:

- Redazione del D.V.R. (Documento di Valutazione dei rischi aziendali)
- Valutazione dei rischi rumore e vibrazioni
- Valutazione stress da lavoro correlato



LA SOLUZIONE PIÙ SEMPLICE
PER LA REDAZIONE VELOCE E
COMPLETA DEI TUOI D.V.R.

COSA FA

EUCLIDE Sicurezza D.V.R. permette di:

- Valutare tutti i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, compresi quelli riguardanti gruppi di lavoratori esposti a rischi particolari, nonché per la valutazione dello stress da lavoro correlato, secondo le ultime disposizioni di legge
- Redigere il D.V.R. anche secondo le Procedure Standardizzate emanate con Decreto Interministeriale del 30/11/2012, ai sensi degli articoli 17, 28, 29 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

FUNZIONALITÀ

Comprende in un unico pacchetto integrato:

- composizione e stampa del D.V.R.
- composizione e stampa del D.V.R. secondo le Procedure Standardizzate
- l'analisi completa di tutte le lavorazioni e fasi lavorative con relativi macchinari, attrezzature, apprestamenti, sostanze, dispositivi di protezione individuali
- l'analisi dei rischi connessi alle singole fasi lavorative con collegamento automatico alle misure di protezione e tutela e di protezione suggerite
- l'analisi dei rischi legati alla movimentazione manuale dei carichi (art. 168 D. Lgs. 81/2008)
- valutazione dei rischi riguardanti gruppi di lavoratori esposti a rischi particolari e concernenti lo stress lavoro correlato
- rapporto di valutazione del rischio rumore
- rapporto di valutazione del rischio vibrazioni

con la possibilità di inserire planimetrie, disegni esecutivi

ed immagini esplicative da allegare ai singoli documenti secondo le necessità.

ARCHIVI

- luoghi di lavoro
- lavorazioni
- apprestamenti
- macchinari
- attrezzature
- sostanze pericolose
- dispositivi di protezione individuale
- rischi e relative prevenzioni
- categorie omogenee di lavoratori per la valutazione del rischio rumore (CPT di Torino)
- banca dati ISPESL (utensili e mezzi)
- normativa di riferimento.

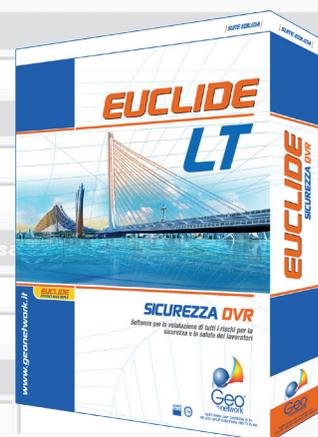
ELENCO LAVORAZIONI

- lavorazioni
- apprestamenti
- attrezzature
- macchinari
- sostanze pericolose
- lavoratori
- dispositivi di protezione individuale
- rischi e relative misure preventive e protettive

EUCLIDE

Sicurezza D.V.R. LT

La soluzione software ideale per la redazione del D.V.R. secondo le Procedure Standardizzate



SEMPLICITÀ E COMPLETEZZA PER REDAZIONE DEI TUOI D.V.R.

COSA FA

EUCLIDE Sicurezza D.V.R. permette di:

- Redigere il documento di Valutazione dei Rischi D.V.R. tramite le Procedure Standardizzate emanate con Decreto Interministeriale del 30/11/2012, ai sensi degli articoli 17, 28, 29 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii
- Seguire esattamente il dettato della normativa e permette la produzione e la stampa dei Moduli 1.1, 1.2, 2 e 3

Inoltre contiene un vasto archivio di cicli lavorativi relativi a studi tecnici e professionali in genere e imprese edili, stradali ed impiantistiche

ANALISI COMPLETA DEI RISCHI

Il software permette l'analisi completa dei rischi secondo le Procedure Standardizzate ed in particolare:

- PASSO 1 - Descrizione dell'azienda, del ciclo lavorativo/attività e delle mansioni
- PASSO 2 - Individuazione dei pericoli presenti in azienda
- PASSO 3 - Valutazione dei rischi associati ai pericoli individuati e identificazione delle misure di prevenzione e protezione attuate
- PASSO 4 - Definizione del programma di miglioramento

PRINCIPALI STAMPE

- MODULO N. 1.1 - Descrizione generale dell'azienda
- MODULO N. 1.2 - Descrizione delle lavorazioni aziendali e identificazione delle mansioni
- MODULO N. 2 - Individuazione dei pericoli

- presenti in azienda
- MODULO N. 3 - Sezione A - Valutazione dei rischi e misure attuate
- MODULO N. 3 - Sezione B - Programma di miglioramento

ALTRE FUNZIONI

EUCLIDE Sicurezza D.V.R. LT consente inoltre di:

- redigere l'organigramma aziendale e della sicurezza
- inserire all'interno del documento di valutazione dei rischi una o più planimetrie dei luoghi di lavoro
- redigere il rapporto di valutazione del rischio stress lavoro-correlato
- redigere il rapporto di valutazione del rischio rumore
- redigere il rapporto di valutazione del rischio vibrazioni

EUCLIDE Sicurezza D.V.R. LT contiene un dettagliato archivio con:

- l'analisi completa di tutti i cicli lavorativi con relativi macchinari, attrezzature, apprestamenti, sostanze, dispositivi di protezione individuali ecc. relativamente agli studi tecnici e professionali in genere ed alle imprese edili, stradali ed impiantistiche
- l'analisi dei rischi connessi ai singoli cicli lavorativi con collegamento automatico alle misure di protezione e tutela e di protezione suggerite ed ai pericoli elencati nelle procedure standardizzate

EUCLIDE

Piani di Manutenzione

E' un software completo, flessibile e di semplice utilizzo, per la redazione del Piano di Manutenzione di edifici ed impianti ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 207/2010 e del Piano di Manutenzione delle strutture ai sensi del D.M. 17/01/2018.

E' possibile derivare automaticamente il piano di manutenzione a partire da un computo metrico redatto con EUCLIDE Computo & Contabilità.

AGGIORNATO IN
BASE ALLE
ULTIME MODIFICHE
NORMATIVE



COSA FA

Il Software permette di:

- derivare automaticamente il piano di manutenzione a partire da un computo metrico redatto con Euclide Computo & Contabilità.
- creare Piani di Manutenzione relativi a diverse tipologie di opere pubbliche e opere strutturali, attraverso l'archivio dettagliato di Elementi Tecnici Manutenibili, suddivisi in Unità Tecnologiche e Classi
- gestire e stampare le schede di controllo necessarie per ottemperare al disposto del comma 8 dell'art. 38 del DP 3 207/2010
- esportare i documenti nei formati Scriba, PDF, Word, rtf, HTML al fine di rendere possibile un'ulteriore personalizzazione

PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

Il programma è dotato di un vasto archivio comprendente centinaia di Unità Tecnologiche ed Elementi Tecnici Manutenibili atti alla creazione di Piani di Manutenzione per diverse tipologie di opere pubbliche (Fabbricati, Impianti, Strade, Acquedotti ecc.).

Per ogni elemento sono già specificati tutti i requisiti, le prestazioni, le anomalie, le risorse, gli interventi ed i controlli previsti. Sono inoltre presenti riferimenti normativi stampabili opzionalmente all'interno degli elaborati creati.

MODELLI DISPONIBILI

Il software mette a disposizione modelli per:

- Realizzazione di centrale termica
- Realizzazione di muro di sostegno
- Realizzazione di parcheggio
- Realizzazione di scala anticendio
- Realizzazione di scala interna
- Realizzazione di strada interna
- Realizzazione di copertura piana
- Realizzazione di facciata
- Realizzazione di solaio in latero cemento
- Realizzazione di tetto in legno
- Ristrutturazione interna
- Sistemazione di giardino pubblico

pronti per essere compilati con i dati e le informazioni caratteristiche dell'opera al quale si riferiscono, modificabili e personalizzabili secondo le specifiche esigenze.

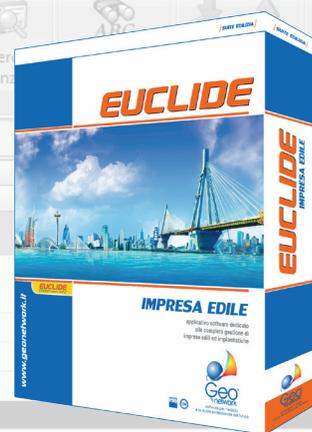


EUCLIDE

Impresa Edile

Software per la gestione di imprese edili ed impiantistiche:

- Rilevazione costi di cantiere
- Gestione dei magazzini
- Fatturazione e contabilità (non fiscale)



**IL SOFTWARE PIÙ SEMPLICE
PER LA GESTIONE DELLA
TUA IMPRESA EDILE**

COSA FA

EUCLIDE Impresa Edile è un applicativo software dedicato alla completa gestione di imprese edili ed impiantistiche. Il software è perfettamente integrato con gli altri applicativi **Geo Network** ed in particolare con **EUCLIDE Computo & Contabilità** per l'importazione delle risorse e delle lavorazioni e con **NOVA Studio Tecnico** per l'importazione delle anagrafiche dei soggetti.

EUCLIDE Impresa Edile è disponibile in versione monoutenza o client/server.

EUCLIDE Impresa Edile consente di gestire un numero illimitato di imprese. I dati di ciascuna impresa vengono infatti memorizzati in cartelle separate (o in database separati nella versione client/server). Per ciascun archivio possono essere definiti diversi utenti, ognuno con i propri diritti di lettura e scrittura nelle varie aree. Il software è inoltre dotato di una funzionalità di backup automatico che, all'intervallo definito dall'utilizzatore, crea un file di backup per ciascuna impresa amministrata.

PRINCIPALI CARATTERISTICHE

- Rilevazione dei costi di cantiere
- Gestione dei magazzini
- Monitoraggio delle risorse (impieghi, giacenze e consumi)
- Generazione dei bilanci per singolo cantiere
- Emissione di fatture, note di credito e DDT
- Tenuta della prima nota
- Tenuta dei registri I.V.A.
- Liquidazione periodica dell'I.V.A.
- Generazione del bilancio contabile
- Tenuta degli scadenziari contabili
- Protocollazione digitale dei documenti
- Gestione di agende e to-do-list per ogni singolo utente

PRINCIPALI STAMPE

- Stampa bilancio di cantiere
- Stampa bilancio di cantiere analitico
- Stampa bilancio di cantiere riepilogativo
- Stampa analitica delle risorse impiegate
- Stampa riepilogativa delle risorse impiegate
- Stampa dettaglio impiego dei dipendenti e impiego dei cottimisti
- Stampa analitica e riepilogativa delle giacenze
- Stampa rapportini di cantiere
- Stampa fatture a clienti
- Stampa dettaglio fatture di acquisto
- Stampa dettaglio documenti di trasporto
- Stampa inventario iniziale
- Stampa elenchi delle risorse
- Stampa registro I.V.A. fatture clienti / fatture fornitori
- Stampa registro di prima nota
- Stampa bilancio contabile
- Stampa liquidazione I.V.A.
- Stampa scadenziari contabili

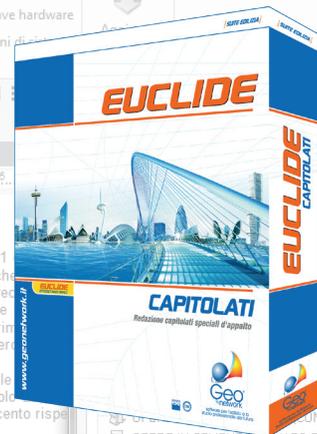
EUCLIDE

Capitolati

Software per la stesura dei capitolati speciali di appalto aggiornato in base alle ultime disposizioni normative e relativamente a opere edili, opere stradali, illuminazione pubblica, impianti idrico-sanitari e gas, acquedotti e fognature, impianti termici, impianti elettrici ed opere a verde pubblico.

E' possibile derivare automaticamente il capitolato a partire da un computo metrico redatto con Euclide Computo & Contabilità.

EUCLIDE Capitolati è aggiornato in base alle ultime disposizioni normative ed in particolare al Decreto Legislativo 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) ed al Decreto Legislativo 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici)



**COSTANTEMENTE AGGIORNATO
IN BASE ALLE ULTIME
DISPOSIZIONI DI LEGGE**

COSA FA

Il software permette la compilazione di capitolati speciali d'appalto previsti dalle ultime disposizioni di legge e relativamente a:

- Opere Edili
- Opere stradali
- Illuminazione pubblica
- Impianti Idrico-Sanitari e Gas
- Acquedotti e Fognature
- Impianti Termici
- Impianti Elettrici
- Opere in verde pubblico
- Impianti fotovoltaici
- Bonifico siti contaminati

prevede un completo archivio di paragrafi suddiviso in:

- qualità dei materiali
- modalità di esecuzione
- norme di misurazione

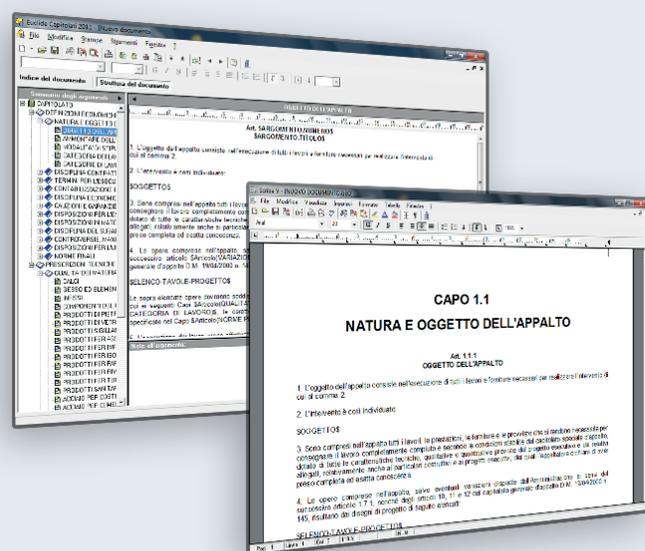
FUNZIONALITÀ DEL SOFTWARE

Sono disponibili quattro opzioni per la creazione del capitolato:

- Da un modello incluso nel software
- Da computo metrico redatto con le ultime versioni di EUCLIDE Computo & Contabilità o di EUCLIDE LT
- Autocomposizione: al momento della creazione di un nuovo documento, è possibile selezionare più lavorazioni da importare all'interno del capitolato
- Creazione ex novo da modello vuoto

ARCHIVI

- Capitolato speciale per acquedotti e fognature
- Capitolato speciale per opere edili
- Capitolato speciale per lavori stradali
- Capitolato speciale per impianti idrico-sanitari
- Capitolato speciale per impianti termici
- Capitolato speciale per impianti elettrici
- Capitolato speciale per illuminazione pubblica
- Capitolato speciale per opere in verde pubblico



Il programma formativo avanzato è un'offerta finalizzata ad:

- ampliare le conoscenze di base
- arricchire il bagaglio di competenze

con analisi chiare, sistematiche e puntuali, su temi di grande delicatezza per il consulente tecnico

MASTERCLASS STIME IMMOBILIARI

CORSO DI ALTA FORMAZIONE IN VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI

Il corso intende rispondere alla richiesta formativa proveniente dal mondo professionale, legale e amministrativo per un approfondimento delle tematiche in materia di valutazione immobiliare, quale strumento utile ad acquisire le informazioni e le metodiche tecniche per valutare gli immobili.



A CHI E' RIVOLTO?

A tutti i professionisti e tecnici d'ufficio che debbano affrontare la valutazione degli Immobili.

CARATTERISTICHE

Composto da 10 lezioni, da 120 minuti, suddivise in:

- 100 minuti di trattazione;
- 20 minuti per rispondere ai quesiti formulati per iscritto dai partecipanti durante il webinar.

CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

- è in fase di accreditamento presso vari Collegi e Ordini Professionali

COME ISCRIVERSI?

Nella sezione formazione del nostro sito www.geonetwork.it, selezionare il corso, cliccare su Acquista e completare con l'inserimento dei dati richiesti.

DATA	ORARIO	ARGOMENTO
24-02	14:30 16:30	INTRODUZIONE
25-02	14:30 16:30	BASI DEL VALORE
06-03	14:30 16:30	RAPPORTO DI VALUTAZIONE
13-03	14:30 16:30	MERCATO IMMOBILIARE
20-03	14:30 16:30	RICERCA E ANALISI DEI DATI IMMOBILIARI*
27-03	14:30 16:30	CONFRONTO MERCATO
03-04	14:30 16:30	FINANZIARIO*
10-04	14:30 16:30	COSTO DI COSTRUZIONE
17-04	14:30 16:30	RIESAME*
24-04	14:30 16:30	CASI DI STUDIO*

* le esercitazioni pratiche sono finalizzate per comprendere le nozioni scientifiche ma anche propedeutiche all'esame di certificazione da parte di un ente accreditato ISO17024.

MASTERMIND 2020

Mastermind è un servizio da noi ideato per i clienti orientati alla crescita continua e ad offrire un servizio qualitativamente superiore alla loro clientela.

Fondato sulla nostra expertise ultra ventennale, consolidata in più campi e con la partecipazione di docenti esperti degli argomenti trattati nelle diverse lezioni.

Geo Network Mastermind è stato pensato con la finalità di assistere sempre di più i nostri clienti nel fornire loro

- utili informazioni e suggerimenti per lo svolgimento della loro professione,
- semplificare quanto più possibile problematiche complesse,
- garantire, tramite le conoscenze impartite, la possibilità di rendere un servizio sempre qualitativamente migliore alla loro clientela
- conseguire maggior successo e soddisfazione

A CHI E' RIVOLTO?

A tutti i professionisti e persone che si interessano e/o offrono consulenza in materia immobiliare.

CARATTERISTICHE

Le lezioni si svolgeranno tramite webinar.

Le 12 lezioni avranno una durata di **90 minuti**:

- 75 minuti di trattazione;
- 15 minuti per rispondere ai quesiti formulati per iscritto dai partecipanti durante il webinar.

CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

- Geometri 18 CFP
- Periti Industriali 18 CFP
- Commercialisti per FPC 2 CFP a lezione (18) e 2 FRL

COME ISCRIVERSI?

Nella sezione formazione del nostro sito www.geonetwork.it, selezionare il corso, cliccare su Acquista e completare con l'inserimento dei dati richiesti.



DATA	ORARI	ARGOMENTO
19/02	14:30-16:00	Agevolazioni ed altre novità fiscali 2020
27/02	14:30-16:00	Le locazioni e gli affitti brevi
18/03	14:30-16:00	La riforma in itinere del Testo Unico per l'edilizia
01/04	14:30-16:00	Il CTU oggi: tra criticità e centralità nel processo civile
23/04	14:30-16:00	La riforma IMU & Tasi e la local tax
21/05	14:30-16:00	Contratti di Appalto – le nuove linee guida
16/06	14:30-16:00	La preventivazione e la contabilità in edilizia. Contributi per una efficace gestione tra regole, tecnica ed etica professionale.
15/07	14:30-16:00	Incidenti informatici e data breach – come affrontarli ed attuare correttivi di sicurezza dati.
18/09	14:30-16:00	La ricerca telematica dei beni da pignorare
16/10	14:30-16:00	La prova digitale: come conservarla in vista di un futuro uso in un giudizio
06/11	14:30-16:00	Metodologie nelle stime immobiliari
10/12	14:30-16:00	La gestione dei conflitti – analisi e metodologie

MASTERCLASS

CAPITOLATI D'APPALTO

ALLA LUCE DEL NUOVO DECRETO "SBLOCCA CANTIERI" (LEGGE N. 55/2019)

Il corso mira a fornire le conoscenze necessarie per la redazione di capitolati speciali d'appalto pubblico, in linea con le più recenti modifiche al Codice dei Contratti Pubblici. In particolare, le lezioni si soffermano sulle novità del decreto legge "Sblocca Cantieri", recentemente convertito nella l. 55/2019 ed in vigore dal 18.06.2019.



A CHI E' RIVOLTO?

A tutti i professionisti e tecnici d'ufficio che debbano affrontare la richiesta d'esecuzione dei Capitolati.

CARATTERISTICHE

Composto da 6 lezioni, da 90 minuti, suddivise in:

- 75 minuti di trattazione;
- 15 minuti per rispondere ai quesiti formulati per iscritto dai partecipanti durante il webinar.

CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

- Geometri 9 CFP

COME ISCRIVERSI?

Nella sezione formazione del nostro sito www.geonetwork.it, selezionare il corso, cliccare su Acquista e completare con l'inserimento dei dati richiesti.

DATA	ORARIO	ARGOMENTO
25-03	14:30-16:00	Principali novità in materia di procedimento di aggiudicazione
31-03	14:30-16:00	La fase di progettazione e i soggetti dell'appalto
09-04	14:30-16:00	La fase di esecuzione del contratto
14-04	14:30-16:00	La gestione delle tempistiche contrattuali e rapporti tra capitolati ed altri documenti d'appalto
22-04	14:30-16:00	La nuova disciplina economica
27-04	14:30-16:00	Domande e Risposte in merito alla Legge n. 55/2019



AZIENDA CERTIFICATA



Geo Network[®]
EFFICIENCY MADE SIMPLE[®]

Via del Corso, 2 19038 Sarzana (SP)
tel 0187.622198 - Fax 0187.627172
www.geonetwork.it - info@geonetwork.it