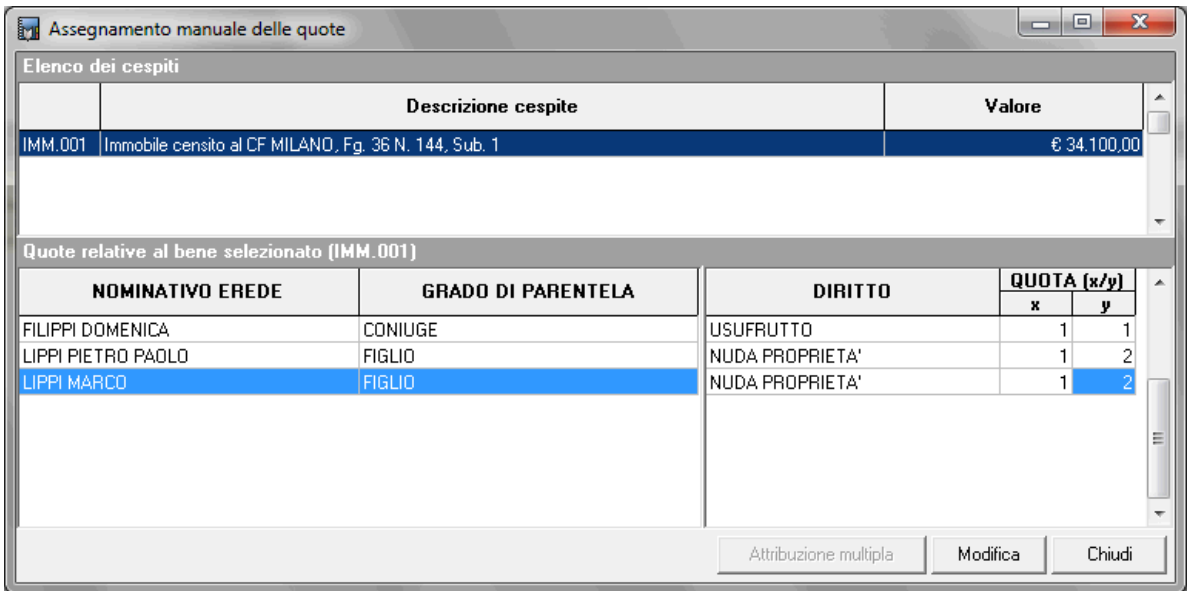
Con il modello telematico, come devo procedere per gestire casi in cui la nuda proprietà di un immobile viene assegnata ad un soggetto e l'usufrutto ad un altro soggetto?

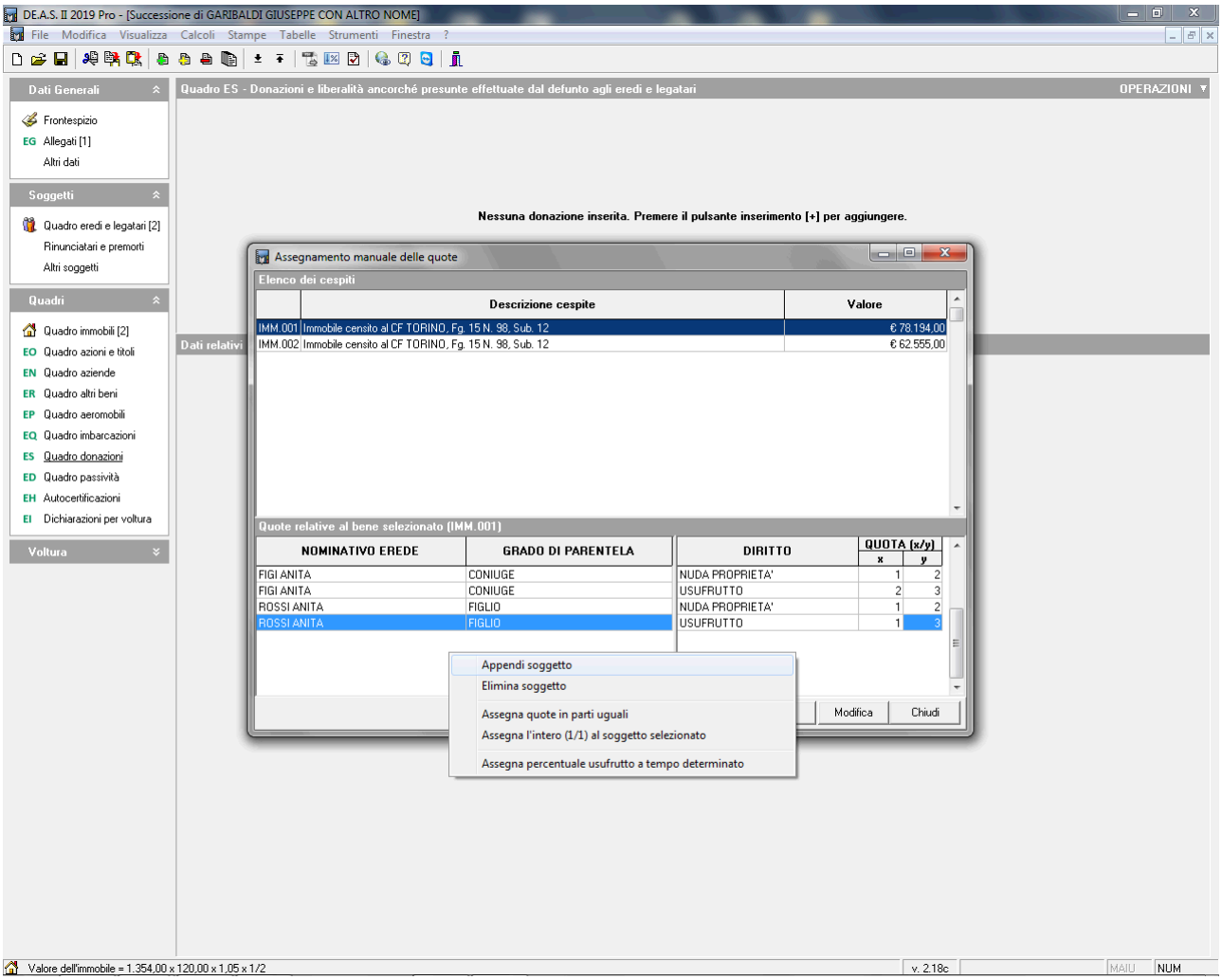
Nel caso di successione testamentaria si procederà direttamente con la funzione *Calcoli assegnamento manuale delle quote.*

In caso di successione *mista* (una parte dei beni assegnati per legge ed una parte per testamento) si dovranno dapprima contrassegnare quali sono i beni assegnati per testamento tramite l'apposita casella.

In fase di assegnamento manuale delle quote si dovranno specificare - oltre alle quote stesse - anche i relativi diritti, come da immagine seguente:



Nell'esempio viene devoluto l'usufrutto al coniuge e la nuda proprietà per 1/2 ciascuno ai due figli.

Il valore delle singole quote viene automaticamente determinato da DE.A.S. sulla base dell'età dell'usufruttuario al momento dell'apertura della successione.

Nel caso ad un medesimo soggetto fossero devoluti diritti diversi (ad es. 1/2 della nuda proprietà ed 1/3 dell'usufrutto) sarà possibile inserirlo più volte all'interno del quadro devoluzione utilizzando i comandi associati al tasto destro del mouse "Appendi soggetto" ed "Elimina soggetto"