



Qual è la corretta procedura da seguire per l'adeguamento prezzi in una contabilità dei lavori pubblici a seguito di pubblicazione di prezzo infrannuale?

Ipotizziamo la seguente situazione contabile: sono stati contabilizzati due SAL ed emessi due certificati di pagamento per i seguenti importi.

Cod. voce	Prezzo	SAL 1		SAL 2	
		Q.tà	Importo	Q.tà	Importo
A3.1.1	13,51 €	1000	13.510,00 €	1125	15.198,75 €
A4.1.2	21,87 €	1000	21.870,00 €	1125	24.603,75 €
B2.2.2	34,46 €	100	3.446,00 €	125	4.307,50 €
B4.9.6	205,07 €	500	102.535,00 €	625	128.168,75 €
			141.361,00 €		172.278,75 €

Listino prezzi utilizzato: Regione Toscana 2025. Passi da compiere per l'adeguamento dei prezzi a seguito della pubblicazione dell'aggiornamento infrannuale del listino prezzi.

1) Aprire il documento di contabilità e salvarlo con nome diverso (ad esempio "Contabilità lavori agg. Infrannuale")

2) Selezionare la funzione *Operazioni | Modifica prezzi e descrizioni | Aggiornamento da listini prezzi*

3) Poiché la Regione Toscana adotta un prefisso differente per ogni edizione del prezzo, sarà necessario premere il pulsante *Opzioni* ed impostare "TOS25" come prefisso del documento corrente e "TOS25/1" come prefisso del nuovo prezzo

Aggiorna prezzi da listini

Selezione listino: Regione Toscana 2025 - Massa (agg infrannuale del 2...

☒ Aggiorna i prezzi nel documento

Prezzo nel documento: Prezzo 1

Prezzo di confronto: Prezzo 1

☐ Aggiorna le descrizioni delle voci nel documento

☐ Aggiorna le descrizioni delle categorie nel documento

☒ Aggiorna le percentuali di incidenza (manodopera, sicurezza, materiali ecc.)

☐ Aggiorna le categorie all. II. 12 - D. Lgs. 36/2023

☒ Contabilità lavori: aggiorna le voci già contabilizzate

Opzioni OK Annulla

Opzioni

Queste opzioni devono essere utilizzate nel caso in cui la nuova edizione del prezzo di riferimento abbia un codice differente rispetto a quello indicato nel documento (computo o contabilità) nella forma di un prefisso che normalmente indicherà la regione, l'anno ed eventualmente il semestre.

Ad esempio la Regione Toscana, antepone al codice tariffa un prefisso del tipo "TOS23_", "TOS24_"

Attenzione! È necessario indicare i prefissi avendo cura di indicare i caratteri maiuscoli/minuscoli.

Prefisso documento corrente: TOS25

Prefisso prezzo di riferimento: TOS25/1

☒ Sostituisci i codici tariffa del documento corrente con la nuova codifica del prezzo di riferimento

☐ Cerca il codice tariffa anche nel campo NOTE del prezzo di riferimento

OK Annulla



4) Premendo il pulsante OK sulle due finestre verranno aggiornati gli importi delle singole voci. La situazione è diventata la seguente:

Cod. voce	PREZZO	SAL 1		SAL 2	
		Q.tà	Importo	Q.tà	Importo
A3.1.1	14,00 €	1000	14.000,00 €	1125	15.750,00 €
A4.1.2	22,00 €	1000	22.000,00 €	1125	24.750,00 €
B2.2.2	39,00 €	100	3.900,00 €	125	4.875,00 €
B4.9.6	207,00 €	500	103.500,00 €	625	129.375,00 €
			143.400,00 €		174.750,00 €

5) Sarà quindi necessario emettere un certificato di pagamento BIS per il 90% della differenza degli importi, al netto del ribasso:

DIFFERENZA (174.750,00-172.278,75)	2.471,25 €
QUOTA 90%	2.224,13 €
RIBASSO 10%	222,41 €
IMPORTO CERTIFICATO BIS	2.001,71 €

Stampa Certificato di Pagamento

Importi e certificati precedenti | Ritenute in detrazione | Dati dell'impresa

Elenco dei certificati precedentemente emessi

Numero	Data	Importo
1	09/10/2025	126.588,78
2	09/10/2025	27.686,84

Dati relativi al certificato in fase di emissione

Certificato numero: 2 ☒ BIS

Data di emissione: 09/10/2025 ☐ Stampa data

Arrotondamento:

Importi soggetti a ritenuta:

Lavori e somministrazioni	155.050,87
Materiali giacenti in cantiere	
Maggiore importo art. 26	2.001,71

Importi non soggetti a ritenuta:

Oneri della sicurezza	
-----------------------	--

Tipo di stampa: Stampa in formato PDF

☒ Aggiungi all'elenco dei certificati emessi

Stampa Chiudi

6) Per le successive contabilizzazioni si dovrà anche aggiornare il computo di riferimento perché rifletta i nuovi prezzi, utilizzando la funzione *Operazioni | Modifica prezzi e descrizioni | Aggiornamento da listini prezzi* sopra descritta