



## Riepilogo ravvedimento operoso per contratti di locazione

*Nuove disposizioni introdotte dal D. Lgs. 14 giugno 2024, n. 87, che si applicano per le violazioni commesse a partire dal 1° settembre 2024.*

Le sanzioni per l'imposta di registro vengono calcolate nel seguente modo:

### Prima registrazione

Entro il 30° giorno	4,5% 1/10 della sanzione del 45%
Dal 31° giorno al 90° giorno	12% 1/10 della sanzione del 120%
Dal 91 giorno, entro un anno	15% 1/8 della sanzione del 120%
Oltre un anno	17,14% 1/7 della sanzione del 120%

### Adempimenti successivi

Sanzione minima	25,00%
Dal 1° al 14° giorno	0,0833% x n.giorni 1/15 di 1/10 del 12,5% per giorno di ritardo
Dal 15° giorno al 30° giorno	1,250% 1/10 di 1/2 della sanzione minima (12,5%)
Dal 31° giorno al 90° giorno	1,389% 1/9 di 1/2 della sanzione minima (12,5%)
Dal 91 giorno, entro un anno	3,125% 1/8 della sanzione minima
Oltre un anno	3,571% 1/7 della sanzione minima

Le sanzioni per l'imposta di bollo vengono calcolate nel seguente modo:

### Prima registrazione

Con base imponibile 80% dell'imposta di bollo dovuta

Entro il 30° giorno	10%
Dal 31° giorno al 90° giorno	11,11%
Dal 91 giorno, entro un anno	12,5%
Oltre un anno	14,28%