



## **Voltura non collegata ad una dichiarazione di successione.**

Devo presentare una voltura catastale non collegata ad una dichiarazione di successione. Come devo procedere?

Nel caso di voltura conseguente ad una riunione di usufrutto, ad esempio, è necessario procedere nel seguente modo.

Bisognerà creare una nuova pratica di successione fittizia (modello 4) ed inserire nel frontespizio (sezione de cuius) i dati del *soggetto contro* e nel quadro A i dati dei *soggetti a favore* (come grado di parentela si consiglia di inserire lo stesso grado, ad esempio figlio)

Inserire poi gli immobili nel Quadro B1.

Eeguire la funzione *Calcoli | Assegnamento automatico delle quote*: il programma assegnerà in automatico le quote che potranno successivamente essere modificate all'interno della voltura.

A questo punto, da *Compilazione Voltura* (in basso a sinistra), è possibile modificare la voltura catastale prima di procedere alla stampa o all'esportazione; è possibile modificare le quote attribuite in automatico dal programma o aggiungere soggetti già intestatari di una quota degli immobili in oggetto oppure ancora aggiungere altre intestazioni.

Per maggiori informazioni è disponibile anche un video [a questo link](#)