



E' possibile importare i dati anagrafici dei locatori e/o dei conduttori da altri software?

Expert Locazioni Immobiliari consente di importare i dati anagrafici dei locatori e dei conduttori, oltre che da NOVA Studio Tecnico e da DE.A.S., anche da:

- file di testo delimitati o a larghezza fisso
- blocco degli appunti di Windows (testo precedentemente copiato tramite il comando *copia* o *CTRL+C*)

Le funzionalità sono presenti all'interno del menu *Operazioni* oppure all'interno del menu contestuale associato al tasto destro del mouse nei singoli quadri.

Perché l'importazione avvenga correttamente sarà necessario specificare alcuni parametri. *Nota: questi parametri vengono sempre salvati così che la successiva importazione avvenga automaticamente (se il formato del file è rimasto inalterato).*

Nella prima sezione, si dovranno specificare:

- la tipologia del file in fase di importazione o le caratteristiche delle informazioni copiate nel blocco degli appunti (testo delimitato da caratteri quali virgole o tabulazioni oppure a larghezza fissa)
- il numero di riga dalla quale iniziare l'importazione (tipicamente "1" se non è presente la riga di intestazione, "2" in caso contrario)
- il numero di colonne (da specificare solo se il file è a larghezza fissa)

Importazione guidata testo

Importazione dati da file di testo
Scegliere il tipo di file che meglio si adatta ai dati

Tipo dati originali

Delimitati (con campi separati da caratteri quali virgole o tabulazioni)

Larghezza fissa (con campi allineati in colonne e separati da spazi)

Inizia ad importare alla riga: 1 Numero colonne: 1

Anteprima dati

1	Rossi	Paolo	La Spezia	11/04/1968	Sarzana	Via del Corso 2
2	Verdi	Giuseppe	Monfalcone	09/08/1945	Milano	Via Montenapoleone 55
3	Bruni	Mauro	Genova	08/09/1954	Genova	Via XX settembre 14

Indietro Avanti Annulla



Nella seconda sezione, in caso si sia scelta come tipologia di file "delimitato":

- il carattere delimitatore, ossia quello che separa le singole colonne di dati (si consiglia di utilizzare il carattere tabulazione #9)
- l'eventuale qualificatore di testo (da specificare, ad esempio, se i dati sono racchiusi fra virgolette o singoli apici)

A seguito delle informazioni immesse, verrà immediatamente mostrata una anteprima dei dati contenuti nel file.

Importazione guidata testo

Importazione dati da file di testo
In questa finestra di dialogo è possibile impostare i delimitatori contenuti nei dati. L'anteprima mostra come si presenta il testo.

Delimitatori

Tabulazione Punto e virgola Altro

Virgola Spazio

Delimitatore di testo: Qualificatore di testo: **NESSUNO**

Anteprima dati

Rossi	Paolo	La Spezia	11/04/1968	Sarzana	Via del Corso
Verdi	Giuseppe	Monfalcone	09/08/1945	Milano	Via
Bruni	Mauro	Genova	08/09/1954	Genova	Via XX setten

Indietro Avanti Annulla

Nella seconda sezione, in caso si sia scelta come tipologia di file "a larghezza fissa", si dovranno invece imputare il numero di caratteri (ossia la larghezza) per ciascuna colonna di dati.

CAMPO ORIGINE	DIMENSIONE
CAMPO1	80
CAMPO2	80
CAMPO3	20



Infine, nella terza sezione, si dovrà specificare la "mappatura" fra i dati contenuti nel file (o nel blocco degli appunti) e i campi del software.

CAMPO ORIGINE	CAMPO DESTINAZIONE
Rossi	COGNOME-RAGSOC
Paolo	NOME
La Spezia	LDINAS
11/04/1968	DDINAS
Sarzana	LDIRES
Via del Corso 2	IDIRES

I campi del software possono essere selezionati da un menu a tendina.

I principali sono:

COGNOME-RAGSOC	Cognome o ragione sociale
NOME	Nome
LDINAS	Comune di nascita
PDINAS	Provincia di nascita
SESSO	Sesso (M/F)
CODFIS	Codice fiscale
PIVA	Partita IVA
LDIRES	Comune di residenza
PDIRES	Provincia di residenza
IDIRES	Indirizzo di residenza
NCIVCODIRES	Numero civico
CAPDIRES	CAP del luogo di residenza

Come detto questi parametri vengono sempre salvati così che la successiva importazione avvenga automaticamente (se il formato del file è rimasto inalterato).

In tal modo, qualora si volesse impostare l'importazione da un proprio software gestionale, sarà sufficiente indicare i parametri solo la prima volta che si avvia la funzione.