



## Presentazione delle domande di voltura tramite il nuovo applicativo AdE "Voltura 2.0 – Telematica" dall'interno del Desktop del Territorio per le province in cui è già stato attivato il Sistema Integrato Territorio (SIT). Posso creare direttamente le voltura da DE.A.S.? Come funziona la procedure di importazione?

Il software "Voltura 2.0 – Telematica" è reso disponibile all'interno della "Scrivania del Territorio" ([link](#)) ed è riservato, in sede di rilascio, agli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione telematica degli atti di aggiornamento catastale.

Maggiori informazioni:

[Provvedimento del 10 febbraio 2021](#)  
[Allegato tecnico](#)

DE.A.S. permette di **esportare un file xml** contenente le volture già predisposte sulla base degli immobili, dei soggetti e delle quote di devoluzione indicate in successione, senza dover introdurre alcun dato in "Voltura 2.0".

ATTENZIONE: rispetto a "Voltura 1.1", il nuovo software Sogei consente di compilare solo volture con il campo *Informazione ditta* corrispondente a "**in sostituzione di**".

Per esportare il file xml dall'interno di DE.A.S. è necessario compilare la nuova sezione *Dati per Voltura 2.0 (XML)*.

The screenshot shows the DE.A.S. software interface for a succession case. The left sidebar contains a tree view with sections: 'Dati Generali', 'Soggetti', 'Quadri', 'Voltura', and 'Ricevute'. Under 'Voltura', the option 'Dati per Voltura 2.0 (XML)' is highlighted with a red arrow. The main window displays the following data:

Dati generali	
Causale:	DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE
Descrizione atto:	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA

Estremi di registrazione della dichiarazione di successione			
Ufficio:	LA SPEZIA	E463	
Data registrazione:	01/05/2021	Numero:	12345
		Volume:	888888

Dati del dichiarante			
Cognome:	GARIBALDI	Nome:	MICHELE
Codice fiscale:	GRBMHL50L03G395B		
Residente in:	LA CASSA	E394	CAP: 10040
Indirizzo:	VIA ALTA	Numero civico:	12
Nella qualità di:	TITOLARE DI DIRITTI REALI		
Tipo documento:	CARTA DI IDENTITA'	Numero:	212231231
Data di rilascio:	07/09/2020	Data di scadenza:	30/01/2022
Codice fiscale società:			

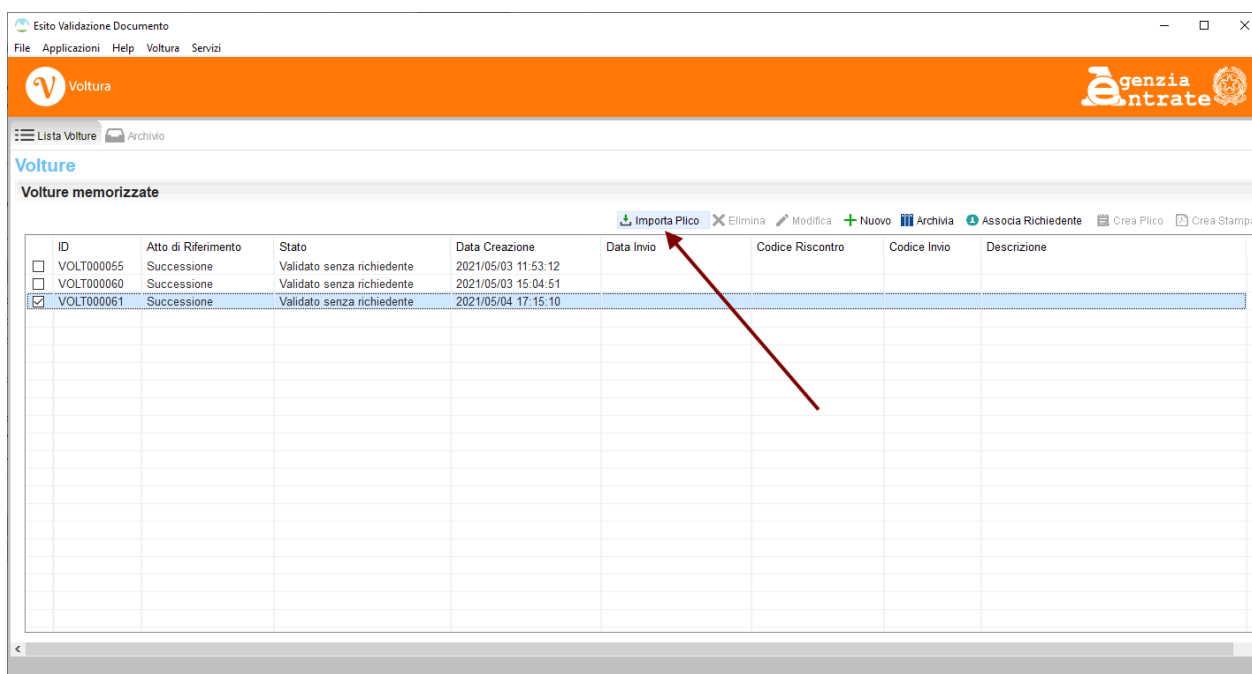
Dati del richiedente		
Tipologia:	NOTAIO	
Denominazione:	ROMOLO ROMANI	
Codice fiscale:	SCRPQL55C28I480U	
Comune:	SARZANA	I449



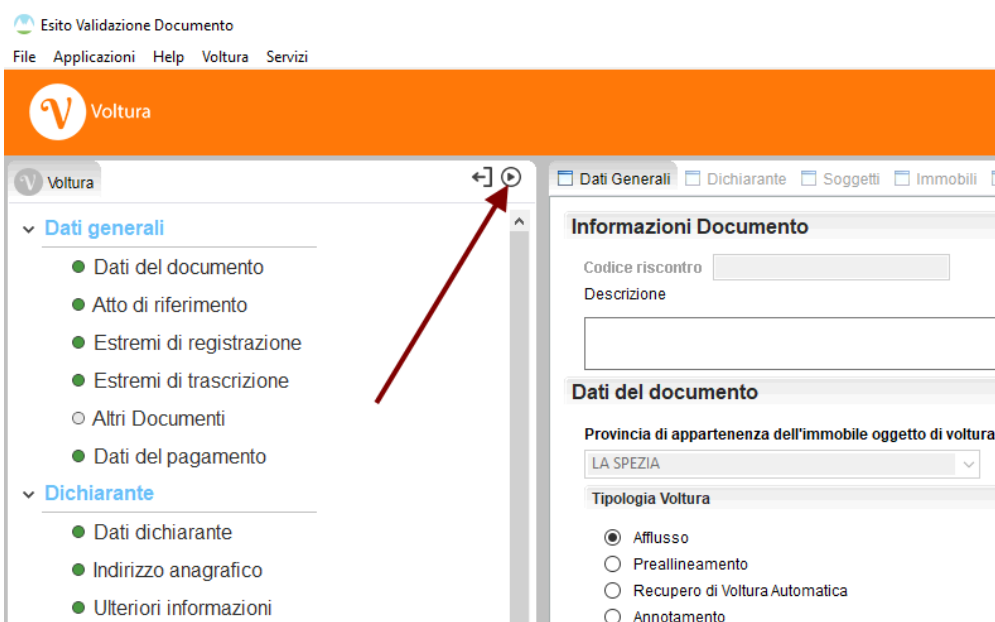
Naturalmente tutti i dati già immessi precedentemente saranno automaticamente inseriti nella nuova sezione.

Una volta compilata la sezione ed eventualmente adeguate le note di voltura alla modalità "in sostituzione di", sarà possibile esportare i file xml di tutte le volture da produrre (una per ogni provincia) tramite il comando "Stampe | Esporta voltura su file xml (Voltura 2.0)"

I file così esportati dovranno essere importati tramite il comando "Importa plico"



Una volta importata la voltura sarà necessario validarla tramite l'apposito pulsante (vedi figura seguente):





Il processo di validazione prevede di indicare il richiedente la registrazione, normalmente l'intermediario. Nel relativo menu a tendina compariranno i dati di quanto già indicato in DE.A.S. In questa fase sarà anche possibile inserire eventuali allegati.

Al termine dell'operazione verrà assegnato al file un codice di riscontro.

A questo punto, secondo la procedura prevista dall'Agenzia delle Entrate, sarà necessario stampare la voltura (che conterrà anche il suddetto codice di riscontro) e farla firmare dal dichiarante.

La domanda di voltura andrà quindi scansionata ed inserita al momento della esecuzione dell'ultima funzione *Crea plico*.



Vedi anche video illustrativo [Esportazione volture per "Voltura 2.0"](#)