



# ATTESTATO DELLA QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 28/11/2026

## DATI GENERALI

### Destinazione d'uso

- Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1 (1)**

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:

- Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro:

## Dati identificativi



Regione: LAZIO

Comune: ROMA (RM)

Indirizzo:

Piano:

Interno:

Coordinate GIS: Lat: 41°54'39" Long: 12°28'54"

Zona climatica: D

Anno di costruzione:

Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 161,23

Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>):

Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 673,00

Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>):

Comune catastale	ROMA (H501)				Sezione					Foglio	1000		Particella	10	
Subalterni	da		a		da		a		da	a		da		a	
Altri subalterni															

## Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale  
 Ventilazione meccanica  
 Illuminazione  
 Climatizzazione estiva  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Trasporto di persone o cose

## DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	A falda (spiovente) singola			Superficie utile riscaldata	161,23	m <sup>2</sup>
				Superficie utile raffrescata		m <sup>2</sup>
STRUTTURA	Misto cemento armato e muratura			Superficie utile totale	161,23	m <sup>2</sup>
				V - Volume riscaldato	673,00	m <sup>3</sup>
INFISSI E FINESTRE				Volume raffrescato		m <sup>3</sup>
				S - Superficie disperdente	611,05	m <sup>2</sup>
telaio	Alluminio	m <sup>2</sup>	7,88	Rapporto S/V	0,91	
vetro	Semplice	m <sup>2</sup>	17,69	EP <sub>H,nd</sub>	47,07	kWh/m <sup>2</sup> anno
ombreggiatura	Persiane	m <sup>2</sup>		A <sub>sol</sub> /A <sub>sup,utile</sub>	0,04	-
				Y <sub>IE</sub>	0,14	W/m <sup>2</sup> K

## DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EP <sub>gl,nren</sub>	72,34	kWh/m <sup>2</sup> anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EP <sub>gl,ren</sub>	18,16	kWh/m <sup>2</sup> anno
Energia primaria totale	EP <sub>gl,tot</sub>	90,50	kWh/m <sup>2</sup> anno
Energia esportata	0,00 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricità	



# ATTESTATO DELLA QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 28/11/2026

## DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Caldia a condensazione e stufa pellets	2006		Pellets; Gas naturale	26,00	0,70	$\eta_H$	17,87	48,52
Climatizzazione estiva							$\eta_C$		
Prod. acqua calda sanitaria		2006		Gas naturale	18,00	0,53	$\eta_W$	0,30	23,82
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									

## SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	Euclide Certificazione Energetica v. 8.011
Produttore	Geo Network srl
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.	Autodichiarazione del produttore ai sensi dell'art. 7, comma 3 del D.M. 26 giugno 2015 (domanda di verifica di conformità del software protocollata dal CTI in data 29/6/2016 al n. 76)

## NOTE

--



# ATTESTATO DELLA QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 28/11/2026

## SOGGETTO COMPILATORE

<b>Nome e Cognome / Denominazione</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>E-mail</b>	
<b>Telefono</b>	
<b>Titolo</b>	
<b>Ordine/iscrizione</b>	
<b>Informazioni aggiuntive</b>	

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 28/11/2016 Firma e timbro del tecnico o firma digitale\_\_\_\_\_