

# ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ URBANISTICA

## Il sottoscritto

- **Geometra Stefano Rossi**, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di La Spezia al numero 99123, con studio in Sarzana (SP), Via Mazzini 64, tel. 0187622198, fax 0187627172, e-mail info@studioqualitylife.it, partita IVA 00312890114, codice fiscale 00312890114, in qualità di tecnico abilitato alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale, a seguito di incarico ricevuto da:

- Bianchi Maria, nata a La Spezia (SP) il giorno 4 gennaio 1975, residente in Aosta (AO), Via Alta n. 111, codice fiscale BNC MRA 75A44 E463W, coniugata in regime di separazione dei beni
- Rossi Umberto, nato a La Spezia (SP) il giorno 11 aprile 1968, residente in Aosta (AO), Via Alta n. 111, codice fiscale RSS MRT 68D11 E463E, coniugato in regime di separazione dei beni

quali intestatari dell'unità immobiliare sita in comune di Sarzana, Viale Xxv Aprile, 229 e censita al Catasto Fabbricati del suddetto comune come segue:

- foglio 100, particella 80, sub. 6, cat. A/7, classe 1, consistenza vani 8, rendita Euro 1.239,50
- foglio 100, particella 80, sub. 7, cat. C/6, classe 1, consistenza mq. 25, rendita Euro 114,00
- foglio 100, particella 80, sub. 8, cat. C/2, classe 1, consistenza mq. 25, rendita Euro 55,00

## ATTESTA CHE

Il fabbricato di cui fa parte l'immobile compravenduto è stato costruito in epoca antecedente al 1° gennaio 1967. Successivamente sono state eseguite opere per le quali sono state presentate le seguenti denunce di inizio attività:

- Denuncia Inizio Attività, prot.14.526 del 2 marzo 1992 per rifacimento della copertura
- Denuncia Inizio Attività, prot.18.351 del 5 aprile 1998 per diversa distribuzione spazi interni

**L'immobile è conforme ai titoli abilitativi edilizi indicati e non è interessato da domande di concessione in sanatoria.**

Sarzana, 3 giugno 2020

In fede

---