



MARZO 2024

senza titolo edilizio
come legittimarlo?

4 Incontri di studio pratici (accreditati CFP) per assisterti nella gestione completa delle tue pratiche edilizie con focus su:

- **Incarichi per Lavori Pubblici;**
- **Trasferimenti di immobili oggetto di Superbonus: analisi problematiche relative a rendite catastali, plusvalenze e responsabilità del professionista;**
- **Esame "Caso tipo" di legittimazione di immobile privo di titolo edilizio.**

Iscriviti subito scegliendo fra le date sotto riportate.

Se ti iscrivi a **TUTTI gli incontri (10 CFP)** potrai beneficiare dello sconto del **10%** e pagare solo **€ 99,00 + IVA** invece di € 110,00 + IVA inserendo il seguente codice **CORSIMARZO24** entro e non oltre il **10 Marzo p.v.**

CORSI

- **Giovedì 14 Marzo - 16:00-18:00:**

CODICE APPALTI E INCARICHI TECNICI DALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE 2024: LA DIGITALIZZAZIONE DEGLI AFFIDAMENTI

Docenti: Dott. Geom. Gianluca Scacchi - Dott.ssa Sara Bernasconi.

Il corso ha l'obiettivo di fornire informazioni aggiornate sul conferimento di incarichi ai professionisti tecnici, le opportunità ed i requisiti di qualificazione, l'iscrizione sui portali MEPA e SINTEL, le procedure di affidamento degli incarichi alla luce delle disposizioni del nuovo codice degli appalti (D. Lgs. 36/2023) e la ripresa degli investimenti in LL.PP. - **2 CFP** - Costo: **€ 25,00 + IVA** - [link per iscrizione](#)

- **Lunedì 18 Marzo e 22 Marzo - 14:30-16:30:**

RISCHI E RESPONSABILITÀ QUANDO SI TRASFERISCE UN IMMOBILE OGGETTO DI SUPERBONUS

Docenti: Dott. Nicola Forte - Notaio Francesco Raponi - Avv. Stefano Fiorentini - Geom. Alessio Tesconi.

2 incontri - Il corso ha l'obiettivo di fornire informazioni pratiche sugli obblighi a carico dei professionisti riguardanti: la riclassificazione catastale degli immobili oggetto di Superbonus ed altri bonus edilizi e la determinazione della nuova rendita catastale proposta e definitiva; la tassazione delle plusvalenze nel caso di trasferimento oneroso di unità prima o post il decorso di un quinquennio dall'ultimazione dei lavori; le verifiche a carica del tecnico per la stesura della relazione tecnica per l'atto notarile; le responsabilità del professionista. Articolato in due lezioni con docenti esperti nelle singole tematiche. - **4 CFP** - Costo: **€ 60,00 + IVA** [link per iscrizione](#)

- **Giovedì 28 Marzo - 14:30-16:30:**

COME LEGITTIMARE UN IMMOBILE PRIVO DI TITOLO EDILIZIO OGGETTO DI ATTO TRASLATIVO

Docenti: Geom. Alessio Tesconi.

Il corso ha l'obiettivo di illustrare tramite l'analisi completa di un "Caso Tipo" le verifiche, valutazioni ed altri adempimenti a carico del professionista per portare possibilmente a termine la procedura di legittimazione di un immobile (ante 1942) privo di titolo autorizzativo originario in vista di un successivo atto traslativo. - **2 CFP** - Costo: **€ 25,00 + IVA** - [link per iscrizione](#)

MODALITA' DI SVOLGIMENTO E MATERIALE DIDATTICO

- Ogni incontro di studio sarà condotto da docenti esperti nelle singole tematiche;
- Le lezioni saranno svolte in diretta tramite internet (webinar) e supportate dalla presentazione di slide;
- Per partecipare occorre avere un PC, tablet o smartphone con connessione internet veloce e casse audio;
- Verranno fornite slide illustrative e la registrazione di ogni lezione.

5 BENEFICI CHE GARANTIAMO PER OGNI INCONTRO

- Conoscenze mirate ed approfondite sulle singole tematiche oggetto di trattazione;
- Suggerimenti pratici per la gestione delle pratiche
- Materiale didattico di facile comprensione;
- Maggiore abilità a risolvere casi di valutazione complesse, competenza metodologica e procedimentale;
- Soddisfatti o rimborsati entro 48 ore dal termine della lezione.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, telefonare al 0187 622198 o mandare un e-mail a info@geonetworkformazione.it